

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:**Objednávateľ:****TEHOS s.r.o.**

so sídlom Námestie slobody, 026 17 Dolný Kubín, Slovenská republika

IČO: 36 734 063

DIČ: 2022318155

IČ DPH: SK2022318155

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK81 0200 0000 0041 8976 9056

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vl. č. 11956/L

v mene spoločnosti koná: Ing. Stanislav Vilček, konateľ

Kontaktná osoba: Ing. Ivan Drabiňák – vedúci TH

email: drabinak.ivan@tehos.eu

tel.: 0911 759 511

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:**Ateliér FS, s.r.o.**

so sídlom Hviezdoslavova 106, 026 01 Vyšný Kubín, Slovenská republika

IČO: 47 613 076

DIČ: 2024002860

IČ DPH: SK2024002860

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Dolný Kubín

Číslo účtu IBAN: SK57 7500 0000 0040 1947 8715

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vl. č. 61723/L

v mene spoločnosti koná: Ing. Václav First, konateľ

Kontaktná osoba: Ing. Václav First

email: vaclav.first@gmail.com

tel.: 0903 516 431

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť jednotlivito označení aj ako „**Zmluvná strana**“ a spolu aj ako „**Zmluvné strany**“

uzatvorili podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto

Zmluvu o dielo
(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Pod pojmom „**Architekt**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie spoločnosť DK Ateliér, s.r.o., so sídlom Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 429 678, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 16127/L.
- 1.2 Pod pojmom „**Cena za Dielo**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie cena uvedená v Bode 6.1 tejto Zmluvy, ktorú je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie Diela.
- 1.3 Pod pojmom „**Dielo**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebného dozoru počas uskutočňovania Stavby, ktorý pozostáva najmä z nasledovných činností:
 - a) vykonávanie funkcie stavebného dozoru počas uskutočňovania Stavby; a
 - b) kontrola dodržania technologických parametrov (najmä výkopov, zhutnenia, tvrdosti stavebných materiálov); a
 - c) kontrola dodržania technickej dokumentácie (najmä umiestnenia Stavby, rozvodov sietí); a
 - d) kontrola certifikátov použitých materiálov; a
 - e) účasť na Kontrolných dňoch a potvrdzovanie stavebných zápisov;
 - f) konzultácie v rámci riešenia technických problémov, ktoré sa vyskytnú počas Stavby,
 - g) vyhotovenie technickej správy a fotodokumentácie uskutočňovania Stavby.
- 1.4 Pod pojmom „**DPH**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z.z. Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.
- 1.5 Pod pojmom „**Kontrolný deň**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie stretnutie Stavebníka, Architekta, Objednávateľa a Zhotoviteľa uskutočňované minimálne jedenkrát za týždeň počas uskutočňovania Stavby. O výsledkoch Kontrolného dňa sa spíše zápisnica z Kontrolného dňa podpísaná Stavebníkom, Architektom, Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 1.6 Pod pojmom „**Miesto vykonania Diela**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie k.ú. Veľký Bysterec v meste Dolný Kubín.
- 1.7 Pod pojmom „**Obchodný zákonník**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 1.8 Pod pojmom „**Pracovisko**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie priestor, ktorý je počas vykonávania Diela určený na vykonávanie prác na Diele, na uskladňovanie pracovných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na vykonanie Diela.
- 1.9 Pod pojmom „**Preberací protokol**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie protokol o konečnom odovzdaní Diela podľa Bodu 9.1 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje minimálne zápisnice z Kontrolných dní, Záznamy zo stavebného dozoru a technickú správu vrátane príslušnej fotodokumentácie uskutočňovania Stavby.
- 1.10 Pod pojmom „**Stavebník**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie subjekt, ktorý bude na základe výberu Objednávateľa uskutočňovať zhotovenie Stavby.
- 1.11 Pod pojmom „**Stavba**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie Modernizácia tepelnej sústavy TEHOS, Dolný Kubín-Bysterec, podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č.1 k tejto Zmluve.

Článok II.
Rozhodné právo a rozhodná právomoc

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva, právne vzťahy upravené touto Zmluvou (vrátane práv a povinností Zmluvných strán), nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy ako aj výklad tejto Zmluvy sa v celom rozsahu riadia výlučne právnym poriadkom Slovenskej republiky, s výnimkou jeho kolíznych ustanovení.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že výlučnú právomoc na riešenie sporov, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane nárokov na náhradu škody, majú súdy Slovenskej republiky.

Článok III.
Predmet Zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa Dielo za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a Objednávateľ za vykonanie tohto Diela zaplatí Zhotoviteľovi Cenu za Dielo za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa Dielo prostredníctvom Ing. Václava Firsta, ako odborne spôsobilej osoby na výkon stavebného dozoru s reg. č. 2451*A*1.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný uskutočniť Dielo v nasledovnom rozsahu: priebežné kontroly denne, 1x do týždňa kontrolný deň, alternatívne podľa potreby
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že konkrétny čas vykonania Diela si Zhotoviteľ dohodne s kontaktnou osobou Objednávateľa uvedenou v záhlaví tejto Zmluvy a to buď telefonicky alebo emailom. Zhotoviteľ je povinný pri príchode na Miesto vykonania Diela ihneď informovať o svojom príchode kontaktnú osobu Objednávateľa, ktorá bude viesť elektronickú evidenciu príchodu a odchodu Zhotoviteľa z Pracoviska.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný viesť o vykonávaní Diela v príslušnom kalendárnom mesiaci podrobné záznamy (ďalej len „**Záznam zo stavebného dozoru**“), ktoré budú obsahovať najmä popis vykonania Diela a zistenia Zhotoviteľa týkajúce sa uskutočňovania Stavby ako aj čas trvania vykonávania Diela v danom mesiaci. Záznamy zo stavebného dozoru je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie najneskôr do 3 pracovných dní po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa Záznam zo stavebného dozoru vypracováva. Objednávateľom odsúhlasený Záznam zo stavebného dozoru slúži ako podklad k fakturácii Ceny za Dielo v príslušnom mesiaci. V prípade, ak Objednávateľ k Záznamu zo stavebného dozoru uvedie námietky (najmä ak sa rozsah vykonávaných prác uvedený v Zázname zo stavebného dozoru nezhoduje s evidenciou vedenou Objednávateľom podľa Bodu 3.5 Zmluvy) nie je Zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať Cenu za Dielo, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Článok IV.
Termín a miesto dojednania

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná pre Objednávateľa Dielo v Mieste vykonania Diela podľa pokynov Objednávateľa .
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo Objednávateľovi v Mieste vykonania Diela najneskôr do Zmenu času začatia vykonávania a odovzdania diela si Zmluvné strany môžu dohodnúť písomne.

Článok V.
Vlastnícke právo

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom vykonávaného Diela je Objednávateľ.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele počas celého času vykonávania Diela znáša Zhotoviteľ.

Článok VI.
Cena za Dielo a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy Cenu za Dielo vo výške 20,- Eur bez DPH za jednu normohodinu vykonávania Diela vynásobenú počtom hodín vykonávania Diela podľa rozsahu uvedeného v Bode 3.3 Zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou Ceny za Dielo nie je DPH, pričom ak ide o zdaniteľný obchod a nejde o obchod oslobodený od DPH podľa príslušných daňových predpisov, Zhotoviteľ bude účtovať ku Cene za Dielo aj DPH a Objednávateľ je povinný DPH Zhotoviteľovi spolu s Cenou za Dielo uhradiť.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za Dielo s príslušnou DPH bude vyúčtovaná na základe mesačnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom po uplynutí kalendárneho mesiaca, za ktorý sa Cena za Dielo platí. Podkladom na vyúčtovanie Ceny za Dielo v príslušnom kalendárnom mesiaci je Objednávateľom potvrdený počet hodín vykonávania Diela uvedený v Zázname zo stavebného dozoru podľa Bodu 3.6 Zmluvy.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za Dielo s príslušnou DPH je splatná štrnásty (14.) deň nasledujúci po dni doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za Dielo zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady, ktoré Zhotoviteľovi pri plnení Zmluvy o Dielo vzniknú, je konečná a pre Zmluvné strany záväzná.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vyúčtovať Cenu za Dielo faktúrou, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti vyžadované právnymi predpismi. Pokiaľ nebude faktúra obsahovať všetky náležitosti, lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej faktúry obsahujúcej všetky náležitosti vyžadované právnymi predpismi.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo (vrátane DPH) bezhotovostne na bankový účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok VII.
Povinnosti Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy, príslušné technické normy a podmienky tejto Zmluvy a poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na všetky nedostatky

na uskutočňovanej Stavbe, ktoré pri uskutočňovaní Diela zistil, alebo ktoré zistiť mal a mohol.

- 7.2 Zhotoviteľ je povinný starať sa o to, aby v súvislosti s vykonaním Diela nevznikla škoda Objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela v Mieste vykonania Diela v celom rozsahu a na vlastné náklady zabezpečiť úlohy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa ustanovení zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a dodržiavať právne predpisy a dodržiavať právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný najmä zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, alebo osoby, prostredníctvom ktorých bude Zhotoviteľ plniť svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy v Mieste vykonania Diela, boli poučení podľa právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy a spĺňali všetky ostatné požiadavky podľa právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy v Mieste vykonania Diela.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela v celom rozsahu na vlastné náklady zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarom podľa ustanovení zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť proti odcudzeniu a poškodeniu všetky svoje veci a veci jeho zamestnancov, alebo osôb, prostredníctvom ktorých bude Zhotoviteľ plniť svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy v Mieste vykonania Diela, nachádzajúce sa na Mieste vykonania Diela.
- 7.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby on, jeho zamestnanci, alebo osoby, prostredníctvom ktorých bude plniť svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy, po celý čas platnosti tejto Zmluvy disponovali príslušným oprávnením na výkon Diela podľa tejto Zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby nedošlo k zverejneniu technických údajov týkajúcich sa diela tretím osobám a zároveň aby nedošlo k výrobe identického Diela v prospech tretích osôb.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že ak konanie alebo nekonanie Zhotoviteľa bude mať za následok porušenie akýchkoľvek predpisov (najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisov na úseku požiarnej ochrany, nelegálneho zamestnávania a takéto porušenie bude mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy, Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorá mu v dôsledku toho vznikla.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Servisných prác riadne a včas podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý, čo i len začatý deň omeškania s vykonaním Diela a to až do riadneho vykonania Diela.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta sa stáva splatnou v deň nasledujúci po dni porušenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou zo strany Zhotoviteľa.

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, pričom Objednávateľ je oprávnený domáhať sa voči Zhotoviteľovi aj náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvná pokuta dohodnutá v tomto Bode je svojou výškou primeraná hodnote a významu zabezpečovanej povinnosti.

Článok VIII.

Povinnosti Objednávateľa

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou Ceny podľa Bodu 6.4 tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť podľa tejto Zmluvy, Dielo po riadnom vykonaní prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi kompletnú realizačnú dokumentáciu Stavby vrátane prehľadného rozpočtu v tlačenej aj digitálnej verzii (formát dwg).

Článok IX.

Odobzdzanie a prevzatie Diela

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že o konečnom odobzdzaní riadne a včas vykonaného Diela spíšu Preberací protokol, ktorý podpíšu obidve Zmluvné strany. Dielo sa považuje za odobzdzané v celom rozsahu podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami. Pri odobzdzávaní Diela je Zhotoviteľ povinný odobzdzdať Objednávateľovi všetku dokumentáciu týkajúcu sa vykonávania Diela, vrátane všetkých Záznamov zo stavebného dozoru, zápisníc z Kontrolného dňa, technickej správy a fotodokumentácie uskutočňovania Stavby. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o vykonaní Diela a jeho pripravenosti na konečné odobzdzanie minimálne 3 dni pred samotným podpisom Preberacieho protokolu.

Článok X.

Doručovanie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle, ktorý sa týka vzniku, zmeny alebo zániku práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane, je povinná odobzdzdať svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane alebo zasláť svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej Zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak adresát nebude zastihnutý na tejto adrese alebo zásielku na tejto adrese odmietne prevziať, alebo jej doručenie inak zmarí, za deň doručenia sa považuje deň, keď bol pokus o doručenie vykonaný.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomná komunikácia Zmluvných strán ohľadne plnenia tejto Zmluvy môže byť druhej Zmluvnej strane zasielaná na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. To neplatí pre právne úkony ktorejkoľvek Zmluvnej strany majúce za následok zmenu alebo zánik tejto Zmluvy.

Článok XI.

Odstúpenie od Zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak
 - a) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vykonať Dielo podľa Bodu 3.1 tejto Zmluvy v lehote stanovenej v Bode 4.3 tejto Zmluvy; alebo

- b) Zhotoviteľ i napriek upozorneniu Objednávateľa vykonáva Dielo v rozpore s touto Zmluvou; alebo
- c) Zhotoviteľ prestane byť odborne spôsobilý na výkon stavebného dozoru; alebo
- d) Zhotoviteľ, akýkoľvek veriteľ Zhotoviteľa, alebo akákoľvek tretia osoba oprávnená na to podľa právnych predpisov podala návrh na vyhlásenie konkurzu na Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie Zhotoviteľa

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto Bode zo strany Zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

- 11.2 Odstúpením od Zmluvy táto Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy Zhotoviteľovi.

Článok XII.

Osobitné ustanovenia v zmysle zákona o DPH

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví faktúru obsahujúcu DPH iba za predpokladu, že bol v čase vzniku daňovej povinnosti platiteľom DPH. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v čase trvania zmluvného vzťahu písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie za platiteľa DPH, a to bezodkladne po tomto dátume.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru, ktorá bude obsahovať DPH v čase, keď nebude jej platiteľom, a následne správca dane Objednávateľovi dorubí dodatočnú DPH a zároveň v zmysle zákona č. 563/2009 Z.z v znení neskorších predpisov vyrubí Objednávateľovi sankciu z neoprávnene odpočítanej DPH, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodatočnú DPH ako aj vyrubenú sankciu titulom náhrady škody uhradiť Objednávateľovi v plnej výške do desiatich (10) dní od doručenia jej vyúčtovania Zhotoviteľovi. Vyúčtovanie bude obsahovať aj kópiu platobného výmeru príslušného daňového úradu.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zverejnenia Zhotoviteľa na stránke Finančného riaditeľstva SR v zmysle § 69 ods. 15 zák. č. 222/2004 Z.z v znení neskorších predpisov v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie, je Objednávateľ oprávnený zadržať sumu zodpovedajúcu hodnote DPH zo všetkých fakturovaných plnení s dátumom vzniku daňovej povinnosti ku dňu zverejnenia Zhotoviteľa v tomto zozname, ako i po tomto dátume. Takto zadržaná suma bude uhradená Zhotoviteľovi odpísaním z účtu najneskôr piaty pracovný deň po doručení potvrdenia daňového úradu t.j. správcu dane Zhotoviteľom podľa zákona č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorým Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi, že DPH uvedená v predmetných faktúrach vystavených pre Objednávateľa bola v plnom rozsahu uhradená správcovi dane alebo v deň splatnosti príslušnej faktúry, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ nie je počas zadržania úhrady sumy zodpovedajúcej hodnote DPH v omeškaní so zaplatením Ceny za Dielo (s úhradou faktúry).
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak Objednávateľ v dôsledku zákonného ručenia za DPH uhradí DPH za Zhotoviteľa na základe rozhodnutia správcu dane, vyúčtuje takto zaplatenú DPH vrátane príslušenstva Zhotoviteľovi (pričom tomuto zodpovedá povinnosť Zhotoviteľa tento jeho peňažný záväzok Objednávateľa uhradiť) a takto vzniknutú pohľadávku je Objednávateľ oprávnený započítať oproti akémukoľvek záväzku, ktorý eviduje voči Zhotoviteľovi, a to aj pred lehotou splatnosti takého záväzku. Ak po úhrade DPH Objednávateľom v dôsledku zákonného ručenia za DPH dôjde k úhrade DPH aj zo strany Zhotoviteľa jeho správcovi dane a ten vráti DPH resp. jej časť Objednávateľovi Objednávateľ vystaví vo výške jemu vrátenej sumy dobropis k faktúre, ktorou bola vyúčtovaná zaplatená DPH vrátane príslušenstva Zhotoviteľa a túto sumu mu vráti.

Článok XIII.
Vyhlásenie Zhotoviteľa

13.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- a) u neho nie sú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov; a
- b) mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mu bránili zaplateniu DPH alebo jej časti, alebo inak nasvedčovali tomu, že DPH alebo jej časť ním nebude zaplatená v zmysle zákona č. 222/ 2004 Z.z. v znení neskorších predpisov; a
- c) voči nemu nie je vedené exekučné konanie, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie; a
- d) riadne vykonáva svoju podnikateľskú činnosť;
- e) adresa sídla (miesta podnikania, prevádzkarne) uvedená v obchodnom registri alebo inom registri je aktuálna a na tejto adrese je zastihnuteľný.

13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa ukáže ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa uvedené v Bode 13.1 tohto článku nepravdivým, Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za vzniknutú škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla v dôsledku tejto skutočnosti.

Článok XIV.
Záverečné ustanovenia

14.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravená touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto Zmluvou sa spravuje Obchodným zákonníkom.

14.3 Túto Zmluvu je možné zmeniť, doplniť alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Zmluvných strán odstúpiť od tejto Zmluvy podľa tejto Zmluvy alebo podľa príslušných zákonných ustanovení.

14.4 Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

14.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.

14.6 Táto Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

14.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:


- a) Príloha č. 1: Projektová dokumentácia „Modernizácia tepelnej sústavy TEHOS, Dolný Kubín – Bysterec“ z apríla 2019

V Dolnom Kubíne, dňa 10.8.2022

V Dolnom Kubíne, dňa 10.8.2022

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:


ateliér

Ateliér FS, s.r.o.
Hviezdoslavova 106
026 01 VYŠNÝ KUBÍN
tel.: 0903 506 431
IČO: 47 613 076
DIČ: 2024002360

Ateliér FS, s.r.o.
v mene spoločnosti koná:
Ing. Václav Fírst
konateľ

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1289/3 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

TEHOS, s.r.o.
v mene spoločnosti koná:
Ing. Stanislav Vilček
konateľ