

SÚHRNNÝ NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY

(PP01)

Informácie pre účely správy poistenia

Oprávnený zástupca poisťovateľa:

| | | | |
|--|-----------|-------------------------|---|
| Získateľské číslo 1: | 00037177 | Obchodné meno: | |
| MA číslo: | | MA meno: | |
| Priezvisko a meno oprávneného zástupcu poisťovateľa: | | Telefonický kontakt: | |
| Získateľské číslo 2: | | Obchodné meno: | |
| | | Podiel na provízií [%]: | / |
| Poznámka: | uwAmbrova | | |
| UW: | | | |

Vyhlasenie oprávneného zástupcu poisťovateľa: Vyhlasujem, že som overil totožnosť klienta podľa dokladu totožnosti.

oprávnená osoba číslo 1:

| | | | |
|--------------|--|--------------------|--|
| Meno: | | Titul: | |
| Priezvisko: | | Funkcia: | |
| Rodné číslo: | | Preukaz totož. č.: | |
| | | Štátna prísluš.: | |
| Bydlisko: | | PSČ: | |

oprávnená osoba číslo 2:

| | | | |
|--------------|--|--------------------|--|
| Meno: | | Titul: | |
| Priezvisko: | | Funkcia: | |
| Rodné číslo: | | Preukaz totož. č.: | |
| | | Štátna prísluš.: | |
| Bydlisko: | | PSČ: | |

.....
oprávnený zástupca poisťovateľa



A 2 C C 2 2 5 9 0 1 C



9872010069



Číslo návrhu

Súhrnný návrh poisťnej zmluvy**Poisťná zmluva je uzavretá podpisom tohto návrhu oboma zmluvnými stranami** Nová poisťná zmluva Zmena poisťnej zmluvyčíslo **511084697** Náhrada poisťnej zmluvy

Nahrádzaná poisťná zmluva zaniká dňom, ktorý predchádza dňu vzniku poistenia, uvedenému v tejto poisťnej zmluve.

Dôvod zmeny/náhrady: **dopoistenie prílohy c. 5**

Poisťovateľ

Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.,**Dostojevského rad 4,****815 74 Bratislava 1, Slovenská republika,****Bankové spojenie: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX****Zapísaná v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I,****Oddiel: Sa, Vložka číslo 196/B****IČO: 00 151 700****IČ DPH: SK2020374862, DIČ: 2020374862**

Poisťník

Obchodné meno: **TEHOS, s.r.o.**IČO: **36389331**Zapísaná: v Obchodnom registri SR v Živnostenskom registri SR iné

DIČ:

Vedenom kým:

Číslo:

Sídlo

Ulica a popisné č.: **Námestie slobody 1269/3**PSČ: **02601**Sídlo: **Dolný Kubín**

Zastúpený oprávnenou osobou č. 1

Meno:

Titul:

Priezvisko:

Funkcia:

Zastúpený oprávnenou osobou č. 2

Meno:

Titul:

Priezvisko:

Funkcia:

Korešpond. adresa

Ulica a popisné č.:

Telefonický kontakt:

PSČ:

Obec/mesto:

Email:

Poisťený (vyplňte, ak sa líši od poisťníka)

Obchodné meno:

IČO/RČ:

Zapísaná: v Obchodnom registri SR v Živnostenskom registri SR iné

DIČ:

Vedenom kým:

Číslo:

č. bank. účtu:

Sídlo

Ulica a popisné č.:

PSČ:

Sídlo:

Vyhlasenie poisťníka

- a) Beriem na vedomie povinnosť bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poisťnej zmluvy a prílohách.
- b) Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poisťnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniami a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrďujem, že som príslušné dokumenty osobne obdržal.
- c) Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
- d) Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.
- e) Poisťnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene: ÁNO, ak NIE, v tom prípade je súčasťou poisťnej zmluvy tlačivo: Preukázanie rozsahu starostlivosti
- f) Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poisťnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poisťného).
- g) Pokiaľ je táto poisťná zmluva predmetom verejného obstarávania, týmto prehlasujem, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania som vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ustanovení § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- h) Som si vedomý, že cena uvedená v tejto poisťnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle § 32 zákona č. 186/2009 Z.z. Cena je stanovená v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z.

Sankčná doložka

Poisťovateľ na základe tejto poisťnej zmluvy neposkytne poisťnú ochranu (poisťné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťnej ochrany (poisťného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poisťné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by (i) takáto poisťná ochrana (poisťné krytie) a/alebo (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo (iii) takéto poisťné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.



A 2 C C 2 2 5 9 0 2 D

Verzia AMC: 2021.12.16.1428.D22 (14.01.2022 10:09)

TL. č. 2259 / AMC / II. 2019



9872010069

strana 2/2

Rekapituláci
a poistného

| Počet príloh | Druh poistenia | Poistné pred zľavou | Poistné po zľave |
|--------------|---|---------------------|------------------|
| 0 | Poistenie majetku..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie strojov - technické riziká..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie prerušenia prevádzky..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie nákladu..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie vozidiel autosalónov..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie hospodárskych zvierat..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie plodín..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie zodpovednosti za škodu - lekári..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie zodpovednosti za škodu - ekon., právne profesie | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 0 | Poistenie zodpovednosti za škodu - IT..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |
| 5 | Poistenie bytových domov..... | 3 889,70 EUR | 2 333,82 EUR |
| 0 | Stavebné poistenie..... | 0,00 EUR | 0,00 EUR |

Výpočet
poistného

Obchodná zľava: % + Bonus*: % = % **Celkové poistné s daňou**:** EUR

Minimálne poistné s daňou**:

Bežné
poistné

ročná splátka polročné splátky štvrťročné splátky

Poistné (splátka) + Daň z poistenia (splátka)**: 2 160,94 EUR + 172,88 EUR

Jednorazové
poistné

splátka naraz

Poistné (splátka) s daňou k úhrade:** EUR

* V prípade nepriaznivého škodového priebehu v predchádzajúcom období tejto poistnej zmluvy má poisťovateľ právo odobrať bonus na nasledujúce poistné obdobie.
** Daň z poistenia je vypočítaná vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poistné obdobie: bežný rok kalendárny rok Výročný deň (deň a mesiac): . Ak nie je vyplnený, výročným dňom je prvý deň dojednaného poistného obdobia.

Vznik
/zmena
a zánik
poistenia

Vznik poistenia / Zmena poistenia od 00:00 hodín

Poistenie je dlhodobé na dobu neurčitú. (Poistné obdobie je 1 rok) Poistenie je na dobu určitú do:

Údaje pre
platbu
poistného

Bankové spojenie: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX

Pre platbu prvého poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo tohto návrhu na poistenie (uvedené vyššie). Pre platbu následného poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo poistnej zmluvy, ktoré Vám bude oznámené na tlačive Poistka. Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia a jednorazové poistné dňom vzniku poistenia. V prípade dojednaného platenia bežného poistného vo forme ročných/polročných/štvrťročných splátok, prvá splátka poistného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka poistného je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho/tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poistného. V prípade dojednaného platenia jednorazového poistného vo forme individuálnych splátok sú splátky splatné v dojednaných termínoch splatnosti.

Miesto uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy

Dátum uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy



A 2 C C 2 2 5 9 0 3 E

Námestie slobody 12
026 01 DOLNÝ

poistník
oprávnená osoba/č. 1

poistník
oprávnená osoba č. 2

poisťovateľ
oprávnený zástupca

Poistenie bytových domov

vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia: Ulica č.: **Ľatliakova 1786**

Miesto: **Dolný Kubín** PSČ: **02601**

Dotazník: (Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

| | |
|--|--|
| 1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoistiteľná. | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |

a) Poistenie budov

Predmet poistenia: bytový dom časť bytového domu rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: **1 973** kód činnosti: **9 0 2 0 0** Poistná suma [EUR]

Celková započítateľná plocha: m² počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: a1) **905 863,11**

Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poistnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poistnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poistnú sumu zvýšiť, uveďte poistnú sumu tohto zvýšenia.) a2) **0,00**

| | | | | | | | |
|--|-------------------|--|--|--|---|---|---------------------|
| Základné poistenie: Celková poistná suma: <input type="text" value="905 863,11"/> EUR súčet a1) + a2) <input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote | Poistené riziko: | <input checked="" type="checkbox"/> požiar | <input checked="" type="checkbox"/> voda | <input checked="" type="checkbox"/> víchrica | <input checked="" type="checkbox"/> živel | <input checked="" type="checkbox"/> ostatné | Poistné spolu [EUR] |
| | zákl. sadzba [%]: | 0,13 | 0,12 | 0,12 | 0,09 | 0,06 | 471,05 |
| | poistné [EUR]: | 117,76 | 108,70 | 108,70 | 81,53 | 54,35 | |
| Spoluúčast: Prirážky/zlavy (uplatňujú sa iba pre poistnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou) | spoluúčast [EUR]: | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | |

| | | | | | | | |
|-----------------|--|----------------|---|---|---|---|--|
| Prirážky/zlavy: | 1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4) | prirážka [%]: | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | |
| | 2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3) | prirážka [%]: | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | |
| | 3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) voda:% z poistnej sumy, t.j. EUR víchrica:% z poistnej sumy, t.j. EUR | zľava [%]: | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | |
| | 4. Zľava za vyššiu spoluúčast: | zľava [%]: | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | |

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zlavy: **471,05****b) Poistenie budov - pripoistenia**

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|
| Pripoistenia: | Pripoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M) | Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia) | Poistené riziko | | | | | | Poistné spolu [EUR] | |
| | | | požiar | voda | víchrica | krádež | živel | ostatné | | |
| | 1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | 1,50 | 0,50 | 0,50 | 0,15 | 0,50 | 0,15 | 9,90 |
| | | poistné [EUR]: | 4,50 | 1,50 | 1,50 | 0,45 | 1,50 | 0,45 | | |
| | 2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandalizmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 5. Spätné vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD) | + | sadzba [%]: | — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | — | | |
| | 9. | | sadzba [%]: | | | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | | | | |

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia: **9,90**

Skló: **c) Poistenie skla**

| Poistenie rizika rozbitia skla: | <input type="checkbox"/> poistná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy <input checked="" type="checkbox"/> poistná suma stanovená na 1. riziko | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
|---|--|------------------------------------|------------|---------------|
| | | 500,00 | 50,00 | 25,00 |
| Prípoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) *) | | 0,00 | 15,00 | 0,00 |
| spoluúčast [EUR]: | 50,00 | Zľava za dojednanú spoluúčast [%]: | 0,00 | 0,00 |

*) Prípoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M.
Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú.

Poistné za časť d) poistenie skla: **d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká**

Stroje a elektronika - technické riziká:

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výťahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná pracovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu.

| Spoluúčast [%; min. EUR]: | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
|--|--------------------|------------|---------------|
| Poistná suma je stanovená na prvé riziko | | | |
| Prípoistenie: | | | |

Poistné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká:

Zodpovednosť za škodu:

Poisťená činnosť:

e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome

Druh poisťenej činnosti: **Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD")**

Počet všetkých bytov v BD:

Počet všetkých nebytových priestorov v BD:

Poistná suma [EUR]: Spoluúčast [EUR]: Územná platnosť:

Výpočet poistného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Poistné:

Predmet poistenia - **Základné poistenie**

| Kód činnosti | Oblasť činnosti | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Vadný výrobok | Základné poistné [EUR] |
|--------------|--|--|---------------|------------------------|
| 9 0 2 0 0 | Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD | | nie | |

Zľavy:

Zľavy zo základného poistného spolu

| Druh zľavy | Zľava [%] | Poistné [EUR] |
|---|-----------|---------------|
| 1. Množstevná zľava | | - |
| 2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčast ako je základná | | - |

Prípoistenia:

Predmety poistenia - **Prípoistenia** (prirážka k základnému poistnému spolu)

| Druh prirážky | Prípoistenie | Sublimit plnenia [EUR] | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Sadzba za byt [EUR] | Poistné [EUR] |
|-------------------------------|---|------------------------|--|---------------------|---------------|
| Krížová zodpovednosť za škodu | <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie | do výšky PS | | | + |

Poistné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Rekapitulácia poistného:

Súhrnné poistné za časti a), b), c), d), e): (poistné za celú prílohu)

Poistné podmienky:

Obsah poistenia upravujú:

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),

Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky:.....a dokumenty:.....

Vznik/zmena poistenia:

Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od 00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe



A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9

Poistenie bytových domov vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia: Ulica č.:
 Miesto: PSČ:

Dotazník: (Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

| | |
|--|--|
| 1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoistiteľná. | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |

a) Poistenie budov

| | | | | | | |
|--|--|---|--|-------------------------------|--|---|
| Predmet poistenia: | <input checked="" type="checkbox"/> bytový dom <input type="checkbox"/> časť bytového domu | rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: | <input type="text" value="2 002"/> | kód činnosti: | <input type="text" value="9 0 2 0 0"/> | Poistná suma [EUR] |
| Celková započítateľná plocha: | <input type="text" value=""/> | m ² | počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: | <input type="text" value=""/> | a1) | <input type="text" value="862 870,94"/> |
| Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poisťnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poisťnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poisťnú sumu zvýšiť, uveďte poisťnú sumu tohto zvýšenia.) | | | | | a2) | <input type="text" value="0,00"/> |

| | | | | | | | | |
|---------------------|--|-------------------|--|--|--|---|---|-------------------------------------|
| Základné poistenie: | Celková poisťná suma: <input type="text" value="862 870,94"/> EUR | Poistené riziko: | <input checked="" type="checkbox"/> požiar | <input checked="" type="checkbox"/> voda | <input checked="" type="checkbox"/> víchrica | <input checked="" type="checkbox"/> živel | <input checked="" type="checkbox"/> ostatné | Poistné spolu [EUR] |
| | súčet a1) + a2) | zákl. sadzba [%]: | <input type="text" value="0,13"/> | <input type="text" value="0,12"/> | <input type="text" value="0,12"/> | <input type="text" value="0,09"/> | <input type="text" value="0,06"/> | <input type="text" value="448,69"/> |
| | <input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote | poistné [EUR]: | <input type="text" value="112,17"/> | <input type="text" value="103,54"/> | <input type="text" value="103,54"/> | <input type="text" value="77,66"/> | <input type="text" value="51,77"/> | |
| Spoluúčast: | Prirážky/zľavy (uplatňujú sa iba pre poisťnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou) | spoluúčast [EUR]: | <input type="text" value="50,00"/> | <input type="text" value="50,00"/> | <input type="text" value="50,00"/> | <input type="text" value="50,00"/> | <input type="text" value="50,00"/> | |

| | | | | | | | | |
|------------------|--|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| Prirážky /zľavy: | 1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4) | prirážka [%]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | 2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3) | prirážka [%]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | 3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) voda:% z poisťnej sumy, tj. EUR víchrica:% z poisťnej sumy, tj. EUR | zľava [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | 4. Zľava za vyššiu spoluúčast: | zľava [%]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zľavy: **b) Poistenie budov - pripoistenia**

| | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Pripoistenia: | Pripoistenia: (dajednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M) | Poistná suma [EUR] | Poistené riziko | | | | | | Poistné spolu [EUR] |
| | | (zvýšenie hornej hranice plnenia) | požiar | voda | víchrica | krádež | živel | ostatné | |
| 1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="1,50"/> | <input type="text" value="0,50"/> | <input type="text" value="0,50"/> | <input type="text" value="0,15"/> | <input type="text" value="0,50"/> | <input type="text" value="0,15"/> | <input type="text" value="9,90"/> |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="4,50"/> | <input type="text" value="1,50"/> | <input type="text" value="1,50"/> | <input type="text" value="0,45"/> | <input type="text" value="1,50"/> | <input type="text" value="0,45"/> | |
| 2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandálistmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 5. Spätné vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD) | + | sadzba [%]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | <input type="text" value="—"/> | |
| 9. | | sadzba [%]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | poistné [EUR]: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia: 

A 2 C C 2 2 9 1 0 1 8

Sklo: **c) Poistenie skla**

| | | | | |
|---|---|------------------------------------|------------|---|
| Poistenie rizika rozbitia skla: | <input type="checkbox"/> poisťná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy | Poisťná suma [EUR] | sadzba [%] | Poisťné [EUR] |
| | <input checked="" type="checkbox"/> poisťná suma stanovená na 1. riziko | 500,00 | 50,00 | 25,00 |
| Prípoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) *) | | 0,00 | 15,00 | 0,00 |
| spoluúčast [EUR]: 50,00 | | Zľava za dojednanú spoluúčast [%]: | | 0,00 |
| | | | | Poisťné za časť d) poistenie skla: 25,00 |

*) Prípoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M.
Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú.

d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká

Stroje a elektronika - technické riziká:

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná pracovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu.

| | | | |
|--|--------------------|------------|---------------|
| Spoluúčast [%; min. EUR]: | Poisťná suma [EUR] | sadzba [%] | Poisťné [EUR] |
| Poisťná suma je stanovená na prvé riziko | | | |
| Prípoistenie: | | | |

Poisťné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká:

Zodpovednosť za škodu: **e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome**Poistená činnosť: **Druh poisťnej činnosti: Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD")**

Počet všetkých bytov v BD:
Počet všetkých nebytových priestorov v BD:

Poisťná suma [EUR]: Spoluúčast [EUR]: Územná platnosť:

Výpočet poisťného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Poisťné: Predmet poistenia - **Základné poistenie**

| Kód činnosti | Oblasť činnosti | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Vadný výrobok | Základné poisťné [EUR] |
|--------------|--|--|---------------|------------------------|
| 9 0 2 0 0 | Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD | | nie | |

Zľavy: Zľavy za základného poisťného spolu

| Druh zľavy | Zľava [%] | Poisťné [EUR] |
|---|-----------|---------------|
| 1. Množstevná zľava | | - |
| 2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčast ako je základná | | - |

Prípoistenia: Predmety poistenia - **Prípoistenia** (prirážka k základnému poisťnému spolu)

| Druh prirážky | Prípoistenie | Sublimit plnenia [EUR] | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Sadzba za byt [EUR] | Poisťné [EUR] |
|-------------------------------|---|------------------------|--|---------------------|---------------|
| Križová zodpovednosť za škodu | <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie | do výšky PS | | | + |

Poisťné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:Rekapitulácia poisťného: **Súhrnné poisťné za časti a), b), c), d), e): (poisťné za celú prílohu)**

Poisťné podmienky: Obsah poistenia upravujú:
Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),
Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),
Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),
Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky:a dokumenty:.....

Vznik/zmena poistenia: Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od 00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe



A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9

Poistenie bytových domov vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia:

Ulica č.:

Martina Hattalu 2973

Miesto:

Dolný Kubín

PSC:

02601

Dotazník:

(Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

| | |
|--|--|
| 1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoistiteľná. | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |

a) Poistenie budov

Predmet poistenia:

| | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> bytový dom <input type="checkbox"/> časť bytového domu | rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: 2 007 | kód činnosti: 9 0 2 0 0 | Poistná suma [EUR] |
| Celková započítateľná plocha: m ² | počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: | a1) | 1 849 874,20 |
| Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poistnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poistnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poistnú sumu zvýšiť, uveďte poistnú sumu tohto zvýšenia.) | | | a2) |
| | | | 0,00 |

Základné poistenie:

| | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|---|---------------------|
| Celková poistná suma: 1 849 874,20 EUR súčet a1) + a2) <input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote | Poistené riziko: | <input checked="" type="checkbox"/> požiar | <input checked="" type="checkbox"/> voda | <input checked="" type="checkbox"/> víchrica | <input checked="" type="checkbox"/> živel | <input checked="" type="checkbox"/> ostatné | Poistné spolu [EUR] |
| | zákl. sadzba [%o]: | 0,13 | 0,12 | 0,12 | 0,09 | 0,06 | 961,93 |
| | poistné [EUR]: | 240,48 | 221,98 | 221,98 | 166,49 | 110,99 | |
| Spoluúčast': | Prirážky/zlavy (uplatňujú sa iba pre poistnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou) | spoluúčast' [EUR]: | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | |

Prirážky /zľavy:

| | | | | | | | |
|--|----------------|---|---|---|---|---|--|
| 1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4) | prirážka [%]: | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | |
| 2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3) | prirážka [%]: | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | |
| 3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) voda:% z poistnej sumy, t.j. EUR víchrica:% z poistnej sumy, t.j. EUR | zľava [%]: | — | — | — | — | — | |
| | poistné [EUR]: | — | — | — | — | — | |
| 4. Zľava za vyššiu spoluúčast': | zľava [%]: | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | |

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zlavy:

961,93

b) Poistenie budov - pripoistenia

Pripoistenia:

| Pripoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M) | Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia) | Poistené riziko | | | | | | Poistné spolu [EUR] |
|---|---|---------------------|------|----------|--------|-------|---------|---------------------|
| | | požiar | voda | víchrica | krádež | živel | ostatné | |
| 1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + 3 000,00 | sadzba [%o]: 1,50 | 0,50 | 0,50 | 0,15 | 0,50 | 0,15 | 9,90 |
| | | poistné [EUR]: 4,50 | 1,50 | 1,50 | 0,45 | 1,50 | 0,45 | |
| 2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandalizmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 5. Spätne vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD) | + | sadzba [%o]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 9. | | sadzba [%o]: | | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | | |

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia:

9,90



A 2 C C 2 2 9 1 0 1 8

Sklo:

c) Poistenie skla

| | | | | |
|--|---|------------------------------------|------------|---------------|
| Poistenie rizika rozbitia skla: | <input type="checkbox"/> poistná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| | <input checked="" type="checkbox"/> poistná suma stanovená na 1. riziko | 500,00 | 50,00 | 25,00 |
| Pripoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) | | 0,00 | 15,00 | 0,00 |
| spoluúčast [EUR]: | 50,00 | Zľava za dojednanú spoluúčast [%]: | 0,00 | 0,00 |

*) Pripoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M.
Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú.

Poistné za časť d) poistenie skla: 25,00

d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká

Stroje a elektronika - technické riziká:

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu.

| | | | |
|--|--------------------|------------|---------------|
| Spoluúčast [%, min. EUR]: | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| Poistná suma je stanovená na prvé riziko | | | |
| Pripoistenie: | | | |

Poistné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká:

Zodpovednosť za škodu:

Poistená činnosť:

e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome

Druh poistených činností: Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD")

Počet všetkých bytov v BD:

Počet všetkých nebytových priestorov v BD:

Poistná suma [EUR]: Spoluúčast [EUR]: Územná platnosť:

Výpočet poistného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Poistné:

Predmet poistenia - **Základné poistenie**

| Kód činnosti | Oblasť činnosti | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Vadný výrobok | Základné poistné [EUR] |
|--------------|--|--|---------------|------------------------|
| 9 0 2 0 0 | Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD | | nie | |

Zľavy:

Zľavy zo základného poistného spolu

| Druh zľavy | Zľava [%] | Poistné [EUR] |
|---|-----------|---------------|
| 1. Množstevná zľava | | - |
| 2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčast ako je základná | | - |

Pripoistenia:

Predmety poistenia - **Pripoistenia** (prirážka k základnému poistnému spolu)

| Druh prirážky | Pripoistenie | Sublimit plnenia [EUR] | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Sadzba za byt [EUR] | Poistné [EUR] |
|-------------------------------|---|------------------------|--|---------------------|---------------|
| Krížová zodpovednosť za škodu | <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie | do výšky PS | | | + |

Poistné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Rekapitulácia poistného:

Súhrnné poistné za časti a), b), c), d), e): (poistné za celú prílohu) 996,83

Poistné podmienky: Obsah poistenia upravujú:
Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),
Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),
Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),
Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky: a dokumenty:

Vznik/zmena poistenia:

Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od 14.01.2022 00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe

13.01.2022



A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9

Poistenie bytových domov

vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia:

Ulica č.:

L.Štúra 2297

Miesto:

Dolný Kubín

PSČ:

02601

Dotazník:

(Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

| | |
|--|--|
| 1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoistiteľná. | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |

a) Poistenie budov

Predmet poistenia:

| | | | |
|--|--|-------------------------|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> bytový dom <input type="checkbox"/> časť bytového domu | rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: 2 003 | kód činnosti: 9 0 2 0 0 | Poistná suma [EUR] |
| Celková započítateľná plocha: m ² | počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: | a1) | 2 749 076,55 |
| Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poisťnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poisťnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poisťnú sumu zvýšiť, uveďte poisťnú sumu tohto zvýšenia.) | | | a2) |
| | | | 0,00 |

Základné poistenie:

| | | |
|--|---|---------------------|
| Celková poisťná suma: 2 749 076,55 EUR | Poistené riziko: <input checked="" type="checkbox"/> požiar <input checked="" type="checkbox"/> voda <input checked="" type="checkbox"/> víchrica <input checked="" type="checkbox"/> živel <input checked="" type="checkbox"/> ostatné | Poistné spolu [EUR] |
| súčet a1) + a2) | zákl. sadzba [%]: 0,13 0,12 0,12 0,09 0,06 | 1 429,52 |
| <input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote | poistné [EUR]: 357,38 329,89 329,89 247,42 164,94 | |
| Spoluúčast': Prirážky/zlavy (uplatňujú sa iba pre poisťnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou) | spoluúčast' [EUR]: 50,00 50,00 50,00 50,00 50,00 | |

Prirážky /zlavy:

| | | | | | | |
|---|----------------|---|--|---|---|--|
| 1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4) | prirážka [%]: | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | |
| 2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3) | prirážka [%]: | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | |
| 3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) | zľava [%]: | — | | — | — | |
| voda:% z poisťnej sumy, t.j. EUR | poistné [EUR]: | — | | — | — | |
| víchrica:% z poisťnej sumy, t.j. EUR | | | | | | |
| 4. Zľava za vyššiu spoluúčast': | zľava [%]: | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | |

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zlavy:**1 429,52****b) Poistenie budov - pripoistenia**

Pripoistenia:

| Pripoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M) | Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia) | Poistené riziko | | | | | | Poistné spolu [EUR] |
|--|--|----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|
| | | požiar | voda | víchrica | krádež | živel | ostatné | |
| 1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + 3 000,00 | sadzba [%]: 1,50 | 0,50 | 0,50 | 0,15 | 0,50 | 0,15 | 9,90 |
| | | poistné [EUR]: 4,50 | 1,50 | 1,50 | 0,45 | 1,50 | 0,45 | |
| 2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandalizmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 5. Spätne vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD) | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 9. | | sadzba [%]: | | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | | |

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia:**9,90**

Skló:

c) Poistenie skla

| | | | | |
|---|---|------------------------------------|------------|---------------|
| Poistenie rizika rozbíťia skla: | <input type="checkbox"/> poistná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| | <input checked="" type="checkbox"/> poistná suma stanovená na 1. riziko | 500,00 | 50,00 | 25,00 |
| Prípoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) *) | | 0,00 | 15,00 | 0,00 |
| spoluúčasť [EUR]: | 50,00 | Zľava za dojednanú spoluúčasť [%]: | 0,00 | 0,00 |

*) Prípoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M.
Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú.

Poistné za časť d) poistenie skla: **25,00****d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká**

Stroje a elektronika - technické riziká:

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu.

| | | | |
|--|--------------------|------------|---------------|
| Spoluúčasť [%, min. EUR]: | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| Poistná suma je stanovená na prvé riziko | | | |
| Prípoistenie: | | | |

Poistné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká:

Zodpovednosť za škodu:

Poisťená činnosť:

e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome**Druh poistennej činnosti: Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD")****Počet všetkých bytov v BD:****Počet všetkých nebytových priestorov v BD:**Poistná suma [EUR]: Spoluúčasť [EUR]: Územná platnosť: **Výpočet poistného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:**

Poistné:

Predmet poistenia - **Základné poistenie**

| Kód činnosti | Oblasť činnosti | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Vadný výrobok | Základné poistné [EUR] |
|--------------|--|--|---------------|------------------------|
| 9 0 2 0 0 | Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD | | nie | |

Zľavy:

Zľavy zo základného poistného spolu

| Druh zľavy | Zľava [%] | Poistné [EUR] |
|---|-----------|---------------|
| 1. Množstevná zľava | | - |
| 2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčasť ako je základná | | - |

Prípoistenia:

Predmety poistenia - **Prípoistenia** (prirážka k základnému poistnému spolu)

| Druh prirážky | Prípoistenie | Sublimit plnenia [EUR] | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Sadzba za byt [EUR] | Poistné [EUR] |
|-------------------------------|---|------------------------|--|---------------------|---------------|
| Križová zodpovednosť za škodu | <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie | do výšky PS | | | + |

Poistné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Rekapitulácia poistného:

Súhrnné poistné za časti a), b), c), d), e): (poistné za celú prílohu) **1 464,42**

Poistné podmienky:

Obsah poistenia upravujú:

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),

Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky.....a dokumenty.....

Vznik/zmena poistenia:

Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od **14.01.2022** 00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe

13.01.2022

A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9

Poistenie bytových domov

vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu, všetkých stavebných súčastí, spoločných častí a spoločných zariadení domu

Miesto poistenia:

Ulica č.:

Mládežnícka 348

Miesto:

Dolný Kubín

PSČ:

02601

Dotazník:

(Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

| | |
|---|--|
| 1. Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 2. Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 3. Je poistená budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná? Ak je k budove vydané rozhodnutie o odstránení stavby, je nepoužiteľná. | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| 4. Je v poistenej budove viac ako 50 % nevyužívanej plochy, alebo je budova viac ako 1 mesiac neobývaná / nepoužívaná? | <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie |

a) Poistenie budov**Predmet poistenia:**

| | | | |
|--|---|-------------------------|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> bytový dom <input type="checkbox"/> časť bytového domu | rok uvedenia do prevádzky/celkovej rekonštrukcie: | kód činnosti: 9 0 2 0 0 | Poistná suma [EUR] |
| Celková započítateľná plocha: m ² | počet nadzemných podlaží/podzemných podlaží: | a1) | 740 000,00 |
| Vedľajšie budovy, stavby, techn. zariadenia a príslušenstvo nezahrnuté v poisťnej sume bytového domu v zmysle čl. 6 ZD-BD: (V základnom poistení poistené do výšky 1% poisťnej sumy bytového domu. Pokiaľ je potrebné túto poisťnú sumu zvýšiť, uveďte poisťnú sumu tohto zvýšenia.) | | | a2) |
| | | | 0,00 |

Základné poistenie:

| | | | | | | | | |
|---|--|-------------------|--|--|--|---|---|---------------------|
| Celková poisťná suma: súčet a1) + a2) | <input checked="" type="checkbox"/> v novej hodnote <input type="checkbox"/> v časovej hodnote | Poistené riziko: | <input checked="" type="checkbox"/> požiar | <input checked="" type="checkbox"/> voda | <input checked="" type="checkbox"/> víchrica | <input checked="" type="checkbox"/> živel | <input checked="" type="checkbox"/> ostatné | Poistné spolu [EUR] |
| 740 000,00 EUR | | zákl. sadzba [%]: | 0,14 | 0,12 | 0,12 | 0,10 | 0,07 | 407,00 |
| | | poistné [EUR]: | 103,60 | 88,80 | 88,80 | 74,00 | 51,80 | |
| Prirážky/zlavy (uplatňujú sa iba pre poisťnú sumu nad 200 000 EUR): (poistné za prirážku sa uvádza s kladnou, za zľavu so zápornou hodnotou) | | spoluúčast [EUR]: | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | |

Spoluúčast:**Prirážky /zlavy:**

| | | | | | | | | |
|--|----------------|---|--|--|---|--|---|--|
| 1. Viac ako 50 % nevyužívanej plochy budovy, resp. budova viac ako 1 mesiac neobývaná/nepoužívaná (otázka č. 4) | prirážka [%]: | | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | | |
| 2. Budova vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo na svoj účel nepoužiteľná (otázka č. 3) | prirážka [%]: | | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | | |
| 3. Zlomkové poistenie - limity plnenia: (čl. 7 ods. 3 ZD-BD) voda:% z poisťnej sumy, t.j. EUR víchrica:% z poisťnej sumy, t.j. EUR | zľava [%]: | — | | | — | | — | |
| | poistné [EUR]: | — | | | — | | — | |
| 4. Zľava za vyššiu spoluúčast: | zľava [%]: | | | | | | | |
| | poistné [EUR]: | | | | | | | |

Poistné za časť a) poistenie budov - základné poistné a poistné za prirážky/zlavy:

407,00

b) Poistenie budov - pripoistenia**Pripoistenia:**

| Pripoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M) | Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia) | Poistené riziko | | | | | | Poistné spolu [EUR] |
|--|--|---------------------|------|----------|--------|-------|---------|---------------------|
| | | požiar | voda | víchrica | krádež | živel | ostatné | |
| 1. Vypratávacie náklady (čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + 3 000,00 | sadzba [%]: 0,90 | 0,30 | 0,30 | 0,15 | 0,50 | 0,15 | 6,90 |
| | | poistné [EUR]: 2,70 | 0,90 | 0,90 | 0,45 | 1,50 | 0,45 | |
| 2. Stavebné súčasti budovy-krádež, vandalizmus (čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 3. Zvonku budovy umiestnené predmety (čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 4. Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 5. Spätné vystúpenie vody (čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 6. Škody spôsobené únikom vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov (čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 7. Náklady na uniknuté médium (čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 8. Atmosférické zrážky na spoločných častiach a spoločných zariadeniach (čl. 7 ods. 2 ZD-BD) | + | sadzba [%]: — | — | — | — | — | — | |
| | | poistné [EUR]: — | — | — | — | — | — | |
| 9. | | sadzba [%]: | | | | | | |
| | | poistné [EUR]: | | | | | | |

Poistné za časť b) poistenie budov - pripoistenia:

6,90



Sklo:

c) Poistenie skla

| | | | | |
|---|---|------------------------------------|------------|---|
| Poistenie rizika rozbitia skla: | <input type="checkbox"/> poistná suma stanovená paušálne z poisťnej sumy budovy | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| | <input checked="" type="checkbox"/> poistná suma stanovená na 1. riziko | 500,00 | 50,00 | 25,00 |
| Pripoistenie firemných štítov, povrchovej úpravy zasklenia, provizórnej opravy zasklenia, lešenie a iné stavebné prostriedky, de-/remontáž stavebných súčastí (čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M) *) | | | | |
| spoluúčasť [EUR]: | 50,00 | Zľava za dojednanú spoluúčasť [%]: | 0,00 | 0,00 |
| *) Pripoistenie sa dojednáva na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M. Zvýšenie základného limitu v ZD-BD čl. 7 ods. 7 o sumu tu uvedenú. | | | | Poistné za časť d) poistenie skla: |
| | | | | 25,00 |

d) Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká

Stroje a elektronika - technické riziká:

| | | | |
|--|--------------------|------------|--|
| V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná pracovňa, spoločné antény a spoločné satelity a iné stroje a elektronika, ktoré sú súčasťou bytového domu. | | | |
| Spoluúčasť [%, min. EUR]: | Poistná suma [EUR] | sadzba [%] | Poistné [EUR] |
| Poistná suma je stanovená na prvé riziko | | | |
| Pripoistenie: | | | |
| | | | Poistné za časť d) poistenie strojov a elektroniky na technické riziká: |
| | | | |

Zodpovednosť za škodu:

Poisťená činnosť:

e) Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome

| | | | |
|---|-------------------|------------------|--|
| Druh poisťenej činnosti: Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome (ďalej len "BD") | | | |
| Počet všetkých bytov v BD: Počet všetkých nebytových priestorov v BD: | | | |
| Poistná suma [EUR]: | Spoluúčasť [EUR]: | Územná platnosť: | |

Výpočet poisťného pre vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Poistné:

Predmet poistenia - **Základné poistenie**

| Kód činnosti | Oblasť činnosti | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Vadný výrobok | Základné poisťné [EUR] |
|--------------|--|--|---------------|------------------------|
| 9 0 2 0 0 | Vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v BD | | nie | |

Zľavy:

Zľavy zo základného poisťného spolu

| Druh zľavy | Zľava [%] | Poistné [EUR] |
|---|-----------|---------------|
| 1. Množstevná zľava | | - |
| 2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčasť ako je základná | | - |

Pripoistenia:

Predmety poistenia - **Pripoistenia** (prirážka k základnému poisťnému spolu)

| Druh prirážky | Pripoistenie | Sublimit plnenia [EUR] | Počet bytov a nebytových priestorov v BD spolu | Sadzba za byt [EUR] | Poistné [EUR] |
|-------------------------------|---|------------------------|--|---------------------|---------------|
| Krížová zodpovednosť za škodu | <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie | do výšky PS | | | + |

Poistné za časť e) poistenie vlastníctva bytu a/alebo nebytového priestoru v BD:

Rekapitulácia poisťného:

Súhrnné poisťné za časti a), b), c), d), e): (poistné za celú prílohu)**438,90**

Poistné podmienky: Obsah poistenia upravujú:
 Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "VPP-M"),
 Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE"),
 Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z"),
 Zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov, účinné od 1.1.2021 (ďalej len "ZD-BD"),

Doložky:.....a dokumenty:.....

Vznik/zmena poistenia:

Vznik/zmena poistenia na tejto prílohe od **14.01.2022** 00:00 hod.

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe

13.01.2022

A 2 C C 2 2 9 1 0 2 9

Oznámenie o spracúvaní osobných údajov

V súvislosti s prijatím nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) vám poskytujeme nasledovné informácie o spracúvaní osobných údajov.

1. Kto je prevádzkovateľom?

- v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov je prevádzkovateľom osobných údajov **Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.**, so sídlom Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, IČO: 00 151 700, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 196/B (ďalej aj ako „poisťovateľ“). Kontaktné údaje poisťovateľa uvedené v tomto bode sú zároveň kontaktnými údajmi zodpovednej osoby.

2. Ako a na aký účel získava a spracúva poisťovateľ vaše osobné údaje?

- účelom spracúvania osobných údajov klientov (poistníci a poistení), ich zástupcov, poškodených a iných oprávnených osôb (ďalej aj ako „dotknuté osoby“) je najmä výkon poisťovacej činnosti podľa platného zákona o poisťovníctve (napr. uzatvorenie poisťnej zmluvy, správa poistenia, ochrana a domáhanie sa práv poisťovateľa). Právnym základom spracúvania je najmä platný zákon o poisťovníctve, iné osobitné právne predpisy alebo súhlas dotknutej osoby. Uzatvorenie poisťnej zmluvy je dobrovoľné, avšak osobné údaje na tento účel je dotknutá osoba v zmysle platného zákona o poisťovníctve na žiadosť poisťovateľa povinná poskytnúť. Poskytnutie osobných údajov je podmienkou uzatvorenia poisťnej zmluvy. V prípade neposkytnutia týchto osobných údajov je poisťovateľ oprávnený odmietnuť poisťnú zmluvu uzatvoriť.
- podrobný zoznam účelov a právnych základov spracúvania je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.
- osobné údaje získava poisťovateľ priamo od dotknutých osôb alebo prostredníctvom svojich sprostredkovateľov a tretích strán, ktorých podrobný zoznam je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.

3. Aké osobné údaje bude o vás poisťovateľ spracúvať?

- zoznam a rozsah osobných údajov dotknutých osôb je uvedený najmä v platnom zákone o poisťovníctve.
- na poisťovacie účely uvedené v bode 2. a v súlade s platným zákonom o poisťovníctve a platným zákonom o ochrane osobných údajov ako právnym základom spracúva poisťovateľ osobné údaje, ktoré sú podľa platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov považované za osobitnú kategóriu, a to osobné údaje týkajúce sa zdravotného stavu v rozsahu nevyhnutnom na posúdenie rizika pri uzavretí poisťnej zmluvy, zistenie rozsahu povinností poskytnúť poisťné plnenie z poisťných zmlúv a likvidáciu poisťnej udalosti.

4. Vykonáva poisťovateľ profilovanie?

- poisťovateľ je v zmysle platného zákona o poisťovníctve alebo iných osobitných právnych predpisov oprávnený vykonávať profilovanie súvisiace s poisťovacím účelom, najmä upisovaním rizík (underwriting), posudzovaním škodovosti v rámci predzmluvných vzťahov alebo na účely predchádzania poisťným podvodom, a to v prípadoch predchádzajúcich podozrení na poisťný podvod alebo iné obdobné konanie. Dôsledkom profilovania môže byť najmä odmietnutie uzatvorenia poisťnej zmluvy zo strany poisťovateľa (upisovanie rizík, predchádzanie poisťným podvodom) alebo zohľadnenie škodovosti v úprave zmluvných podmienok.

5. **Kto bude mať prístup k vašim osobným údajom?**
 - osobné údaje dotknutých osôb môže poisťovateľ v zmysle platných právnych predpisov poskytnúť/sprístupniť príjemcom, ktorí majú postavenie samostatných prevádzkovateľov, a to najmä súdom, orgánom činným v trestnom konaní, iným orgánom verejnej moci, advokátom, správcom, znalcom alebo iným poisťovníam alebo poveriť spracúvaním osobných údajov sprostredkovateľov, ktorými sú najmä finanční agenti, obchodní zástupcovia, zmluvné servisy, spoločnosti zabezpečujúce a poskytujúce asistenčné služby alebo spoločnosti zabezpečujúce vymáhanie pohľadávok. Podrobný zoznam príjemcov je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.
6. **Kde budú vaše osobné údaje spracúvané?**
 - osobné údaje dotknutých osôb spracúva poisťovateľ v krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru (ďalej aj ako „EHP“), ale aj mimo neho, a to príjemcami podľa bodu 5. Vždy, keď poisťovateľ uskutočňuje prenos osobných údajov dotknutých osôb na spracúvanie mimo EHP inou spoločnosťou v rámci skupiny Allianz, robí tak na základe Záväzných vnútropodnikových pravidiel skupiny Allianz (Allianz Privacy Standard), ktoré stanovujú primeranú úroveň ochrany osobných údajov a sú právne záväzné pre všetky spoločnosti skupiny Allianz. Záväzné vnútropodnikové pravidlá skupiny Allianz a zoznam spoločností skupiny Allianz je/bude možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa. Ak sa neuplatňujú Záväzné vnútropodnikové pravidlá skupiny Allianz alebo výnimky pre osobitné situácie prenosu podľa platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov, uskutočňuje poisťovateľ prenos osobných údajov mimo EHP len na základe štandardných zmluvných doložiek alebo vyžaduje od prevádzkovateľov a sprostredkovateľov iné primerané záruky v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov.
7. **Aké sú vaše práva vo vzťahu k vašim osobným údajom?**
 - v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov má dotknutá osoba: právo na prístup k jej osobným údajom a právo získať potvrdenie o tom, či sú o nej spracúvané osobné údaje; právo kedykoľvek súhlas odvolať; právo žiadať opravu a aktualizáciu osobných údajov; právo na výmaz osobných údajov; právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov; právo získať osobné údaje v elektronickej podobe a právo podať sťažnosť u poisťovateľa alebo na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Popis spôsobov a podmienok uplatnenia žiadosti dotknutej osoby je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.
8. **Ako môžete namietať voči spracúvaniu vašich osobných údajov?**
 - v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov má dotknutá osoba právo namietať proti spracúvaniu osobných údajov a žiadať ukončenie spracúvania osobných údajov, ak poisťovateľ spracúva osobné údaje dotknutej osoby na právnom základe oprávneného záujmu poisťovateľa alebo na právnom základe plnenia úloh poisťovateľa realizovaných vo verejnom záujme alebo pri výkone verejnej moci zverenej poisťovateľovi. Toto právo môže dotknutá osoba uplatniť rovnakým spôsobom ako ostatné práva uvedené v bode 7.
9. **Ako dlho uchováva poisťovateľ vaše osobné údaje?**
 - doba spracúvania osobných údajov je v súlade s platným zákonom o poisťovníctve najmenej v dĺžke 5 rokov odo dňa skončenia zmluvného vzťahu s klientom. Podrobný zoznam dôb spracúvania je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.
10. **Ako často aktualizuje poisťovateľ toto oznámenie?**
 - aktuálne znenie informačnej povinnosti v podobe oznámenia o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovom sídle poisťovateľa.

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Článok 1: Úvodné ustanovenia

1. Pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb platia všeobecne záväzné právne predpisy, tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-M“) a zmluvné dojednania, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. VPP-M sa vzťahujú na zmluvné poistenie majetku (ďalej len „poistenie“) právnických alebo podnikajúcich fyzických osôb vykonávajúcich činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v poistnej zmluve uvedená podnikajúca fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok sa toto poistenie vzťahuje.

Článok 2: Poistné riziká

1. Poistenie je možné dojednať pre jednotlivé riziká, resp. ich skupiny uvedené v článkoch 3 – 9 VPP-M. Poistenie kryje len tie jednotlivé riziká, prípadne skupiny rizík, ktorých poistenie je v poistnej zmluve dojednané.
2. Poistenie sa vzťahuje na predmet poistenia tiež vtedy, ak bol poškodený, zničený alebo stratený v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou, ktorá bola spôsobená rizikom dojednaným v poistnej zmluve.

Článok 3: Škody spôsobené požiarom, úderom blesku, výbuchom alebo pádom lietadla

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) požiarom,
 - b) úderom blesku,
 - c) výbuchom,
 - d) pádom lietadla.
2. Podľa VPP-M sa považuje:
 - a) za požiar oheň, ktorý sa vlastnou silou nekontrolovateľne rozšíril mimo určeného ohniska,
 - b) za úder blesku bezprostredné pôsobenie energie blesku alebo teploty jeho výboja na poistenú vec so zanechaním stôp na poistenej veci,
 - c) za výbuch náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov alebo pár (explózia),
 - d) za pád lietadla náraz alebo zrútenie lietadla s posádkou, jeho častí alebo jeho nákladu.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) skratom, ak sa plameň, ktorý vznikol skratom, ďalej nerozšíril,
 - b) tlením,
 - c) vystavením veci úžitkovému ohňu a teplu,
 - d) prepätím alebo indukciou na elektrických alebo elektronických zariadeniach,
 - e) cieľenou explóziou pri trhavých prácach a podobných prácach,
 - f) explóziou v spaľovacom priestore spaľovacích motorov alebo iných zariadeniach, v ktorých sa energia výbuchu cieľavedome využíva.

Článok 4: Škody spôsobené víchrícou alebo krupobitím

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) víchrícou,
 - b) krupobitím.
2. Podľa VPP-M sa považuje:
 - a) za víchricu prúdenie vzduchu dosahujúce v mieste poistenia rýchlosť minimálne 75 km/h (resp. 20,8 m/s). Ak nemôže byť rýchlosť prúdenia vzduchu zistená, poskytne poisťovateľ poistné plnenie za škodu spôsobenú víchrícou, ak poistený preukáže, že pohyb vzduchu v bezprostrednom okolí miesta poistenia spôsobil škody na stavbách alebo na veciach rovnako odolných, ktoré boli v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou v bezchybnom stave; za škodu spôsobenú víchrícou sa považuje aj vrhnutie predmetu na poistenú vec bezprostredne zapríčinené pôsobením víchrice,
 - b) za krupobitie jav, pri ktorom kúsky ľadu vytvorené v atmosfére dopadajú na poistenú vec.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok alebo nečistôt do budovy, ak k nemu neprišlo vplyvom poškodenia stavebných súčastí následkom víchrice alebo krupobitia.

Článok 5: Škody spôsobené živelnou udalosťou

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) povodňou alebo záplavou,
 - b) zemetrasením,
 - c) výbuchom sopky,
 - d) zosuvom pôdy,
 - e) lavínou alebo ťarchou snehu.
2. Podľa VPP-M sa považuje:
 - a) za povodeň zaplavenie miesta poistenia vodou, ktorá sa vyliala z brehov povrchového vodstva. U ohradzovaného vodného toku sa za breh vodného toku považuje teleso hrádze,
 - b) za záplavu vytvorenie súvislej vodnej plochy na zemskom povrchu, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia a ktoré bolo spôsobené prírodnými vplyvmi.
- 2.1 Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) vodou z vodovodného zariadenia v zmysle čl. 6 týchto VPP-M,
 - b) spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia, okrem prípadov, kedy bolo toto vystúpenie spôsobené povodňou alebo záplavou,
 - c) vodou zo žlabov alebo zvodov odvádzajúcich atmosférické zrážky,
 - d) zvýšením hladiny podzemnej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou alebo záplavou,
 - e) vniknutím atmosférických zrážok alebo nečistôt do budovy, ak k nemu došlo inak než vplyvom poškodenia stavebných súčastí povodňou alebo záplavou.
- 2.2 Poistený je povinný zabezpečiť:
 - a) plnú prietočnosť odvádzacieho potrubia kanalizácie,

- b) inštaláciu uzáverov zabraňujúcich spätnému vystúpeniu vody z kanalizácie,
 - c) v priestoroch budovy, ktoré ležia na úrovni alebo pod úrovňou prízemného podlažia, uloženie zásob a vecí charakteru zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy.
3. Podľa VPP-M sa za zemetrasenie považujú otrasy zemského povrchu vyvolané geofyzikálnymi procesmi vo vnútri Zeme. Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené zemetrasením, ktorého účinky dosiahnu v mieste poistenia minimálne 6. stupeň makroseizmickej stupnice zemetrasenia EMS 98 (Európska makroseizmická stupnica).
4. Podľa VPP-M sa za výbuch sopky považuje uvoľnenie tlaku počas vytvorenia otvoru v zemskej kôre, ktoré je sprevádzané výtokom lávy alebo vyvrhnutím popola, iných materiálov alebo plynov.
5. Podľa VPP-M sa za zosuv pôdy považuje prírodnými vplyvmi zapríčinené náhle zosunutie alebo zrútenie pôdy, zeminy alebo skál.
Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
- a) zosúvaním alebo zrútením pôdy, zeminy alebo skál zapríčineným akoukoľvek ľudskou činnosťou,
 - b) sadaním pôdy,
 - c) zosuvom pôdy, ktorý sa s ohľadom na situáciu v mieste poistenia dá predpokladať - t.j. jeho výskyt bol častejší ako jedenkrát za desať rokov pred dátumom vzniku škody.
6. Podľa VPP-M sa považuje:
- a) za lavínu zosuv snehovej alebo ľadovej vrstvy z prírodných svahov,
 - b) za ťarchu snehu poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené v dôsledku nadmernej hmotnosti snehu alebo námrazy na strešné krytiny, nosné a ostatné konštrukcie budov. Za nadmernú hmotnosť snehu alebo námrazy sa považuje zaťaženie stavebnej konštrukcie presahujúce platnou normou stanovené hodnoty v čase kolaudácie budovy alebo stavby.

Článok 6: Škody spôsobené vodou z vodovodného zariadenia

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená vodou, kvapalinou alebo parou unikajúcou z niektorého z nasledovných zariadení (ďalej len "vodovodné zariadenie"):
- a) privádzacie alebo odvádzacie potrubie vodovodného alebo kanalizačného systému vrátane armatúr alebo iného s ním prepojeného zariadenia,
 - b) vykurovací, chladiarenský, klimatizačný alebo solárny systém, vrátane armatúr alebo iného s ním prepojeného zariadenia,
 - c) sprinklerové alebo iné automatické zariadenie požiarnej ochrany,
 - d) zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iného s nimi prepojeného zariadenia, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - e) akvárium s objemom min. 50 litrov.
2. Ak predmetom poistenia je budova, a bola spôsobená škoda na poistenej veci vodou, kvapalinou alebo parou unikajúcou z vodovodného zariadenia, poistenie sa vzťahuje aj nanasledovné súčasti budovy poškodené alebo zničené prasknutím:
- a) privádzacie alebo odpadové potrubie vodovodného

- alebo kanalizačného systému vrátane armatúr,
 - b) potrubie vykurovacieho, klimatizačného alebo solárneho systému vrátane armatúr a vykurovacích telies,
 - c) sprinklerové alebo iné automatické zariadenie požiarnej ochrany,
 - d) zvody (vrátane armatúr) odvádzajúce atmosférické zrážky, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
- a) spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia,
 - b) pri vykonávaní tlakových skúšok, opravy alebo údržby vodovodného zariadenia,
 - c) sadaním pôdy, ak bolo spôsobené inak než vodou unikajúcou z vodovodného zariadenia,
 - d) vynaloženými nákladmi na uniknutú vodu alebo médium,
 - e) na vodovodnom zariadení následkom jeho poškodenia ľudskou činnosťou alebo prirodzeným opotrebením; za poškodenie ľudskou činnosťou sa považuje prevrtanie, prerazenie a pod. a za prirodzené opotrebenie sa považuje korózia, erózia, vplyv hrdze, plesní, húb, hniloby a pod.,
 - f) vodou unikajúcou zo strešných žlabov a voľne vedúcich vonkajších zvodov,
 - g) kondenzovanou vodou alebo kondenzovaným médium, ak táto škoda nevznikla v dôsledku poškodenia vodovodného zariadenia.
4. Poistený je povinný:
- a) udržiavať vodovodné zariadenia v prevádzkyschopnom stave a zabezpečiť ich pravidelnú kontrolu,
 - b) zabezpečiť v priestoroch budovy, ktoré ležia na úrovni alebo pod úrovňou prízemného podlažia, uloženie zásob a vecí charakteru zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy,
 - c) v chladnom období zaistiť primerané vykurovanie budovy,
 - d) v prípade nutnosti uzatvoriť prívod vody a vypustiť potrubie.

Článok 7: Škody spôsobené krádežou, lúpežou alebo vandalizmom

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
- a) krádežou,
 - b) lúpežou v mieste poistenia,
 - c) lúpežou pri preprave poistených vecí vymenovaných v čl. 10, ods. 3, písm. b) VPP-M, (ďalej len „lúpež pri preprave“),
 - d) vandalizmom.
2. Podľa VPP-M sa za **krádež** považuje zmocnenie sa poistenej veci vlámaním alebo prekonaním prekážky:
- 2.1 Za vlámanie sa považuje:
- a) vniknutie páchatela do miesta poistenia tak, že ho otvoril:
 - a.a) nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
 - a.b) iným preukázateľne násilným spôsobom,
 - a.c) kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil vlámaním alebo lúpežou.
 - b) vniknutie páchatela do trezora, ktorého obsah je

poistený, tak, že ho otvoril:

- b.a) nástrojom alebo spôsobom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
- b.b) spôsobom alebo kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil:
 - vlámaním do úschovného objektu, ktorý je zabezpečený minimálne tak ako trezor, v ktorom sú uložené poistené veci,
 - vlámaním do úschovného objektu uzamykateľného minimálne dvoma zámkami, ktorých kľúče sú uložené oddelene mimo miesta poistenia,
 - lúpežou.

2.2 Za prekonanie prekážky sa považuje:

- a) preukázateľné prekonanie prekážky alebo opatrenia chrániaceho poistenú vec pred krádežou,
- b) ukrytie sa páchatela v mieste poistenia a zanechanie stôp dokazujúcich jeho nepovolenú prítomnosť v mieste poistenia.

3. Podľa VPP-M sa za **lúpež v mieste poistenia** považuje zmocnenie sa vecí páchatelom:

- a) použitím násillia alebo hrozby bezprostredného násillia proti poistenému alebo jeho zástupcovi,
- b) využitím zníženého odporu poisteného alebo jeho zástupcu v dôsledku jeho fyzického oslabenia po nehode (nie v príčinnej súvislosti s vedomým požitím alkoholu, drog alebo zneužitím liekov) alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný.

Za zástupcu poisteného sa považujú jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážením miesta poistenia.

4. Podľa VPP-M sa za lúpež pri preprave považuje zmocnenie sa poistenej veci páchatelom:

- a) spôsobom uvedeným v ods. 3 tohto článku,
- b) vydieraním poisteného alebo jeho zástupcu vykonávajúceho prepravu,
- c) uvedením poisteného do omylu alebo využitím omylu poisteného alebo jeho zástupcu vykonávajúceho prepravu.

Za zástupcu poisteného sa považujú jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážením poistených prepravovaných vecí.

5. Podľa VPP-M sa za vandalizmus považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci páchatelom v súvislosti s krádežou alebo lúpežou v mieste poistenia a ďalej ak príde k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci pri pokuse o vykonanie činov uvedených v ods. 1 tohto článku pod písm. a) alebo b).

6. Poistenie sa nevzťahuje na:

- a) škody spôsobené úmyselným konaním zástupcov poisteného, ak toto konanie bolo uskutočnené v mieste poistenia počas doby, kedy im bol umožnený prístup do miesta poistenia,
- b) lúpež pri preprave vykonávanej na základe prepravnej zmluvy.

Za zástupcu poisteného sa považujú jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážením miesta poistenia.

7. Poistený je povinný v prípade straty kľúča od vstupných dverí do miesta poistenia alebo od úschovného objektu, kde sú poistené veci uložené v súlade s dojednanými podmienkami, bezodkladne zabezpečiť výmenu

existujúceho zámku iným zámkom minimálne rovnakého druhu a kvality.

Článok 8: Škody spôsobené nárazom vozidla, dymom, rázovou vlnou alebo pádom predmetov

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) nárazom vozidla,
 - b) dymom,
 - c) rázovou vlnou,
 - d) pádom predmetov.
2. Podľa VPP-M sa za škodu spôsobenú nárazom vozidla považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci priamym stretom s vozidlom alebo jeho nákladom alebo vrhnutím predmetu zapríčineným priamym stretom s vozidlom alebo jeho nákladom pri dopravnej nehode. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) vozidlami prevádzkovanými poisteným,
 - b) na vozidlách samotných a na ich náklade.
3. Podľa VPP-M sa za škodu spôsobenú dymom považuje také poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ktoré spôsobil dym náhle uniknutý v dôsledku poruchy zo zariadení na vykurovanie, spaľovanie, varenie alebo sušenie, ktoré sa nachádzajú v mieste poistenia.
4. Podľa VPP-M sa za škodu spôsobenú rázovou vlnou považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené rázovou vlnou vzniknutou pri prelete nadzvukového lietadla, ktoré prekročilo rýchlosť zvuku.
5. Pre účely tohto poistenia sa za škodu spôsobenú pádom predmetov na poistenú vec považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené pádom stromov, stožiarov alebo iných predmetov, ktoré nie sú súčasťou poškodených poistených vecí. Pád sa pre účely tohto poistenia rozumie taký pád stromu, stožiaru alebo iného predmetu, ktorý má znaky voľného pádu spôsobeného zemskou gravitáciou. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené pádom stromov, stožiarov alebo iných predmetov zapríčineným akoukoľvek ľudskou činnosťou.

Článok 9: Poškodenie alebo zničenie skla

1. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenom skle vrátane fólií a rámu, v ktorom je osadené (ďalejlen „sklo“) bola spôsobená jeho rozbitím.
2. Podľa VPP-M sa za rozbitie skla považuje poškodenie skla akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP-M, zmluvných dojednaniach alebo poistnej zmluve vylúčená.
3. Poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) škody spôsobené poškrábaním povrchu skla,
 - b) rozbitie skla, ktoré nastalo v čase jeho demontáže alebo inštalácie,
 - c) škody spôsobené krádežou alebo stratou skla.
4. Poistený je povinný:
 - a) udržiavať zasklenie v riadnom technickom stave,
 - b) nevystavovať sklo sálavému teplu alebo priamemu ohňu (napr. pri rozmrazovaní alebo odstraňovaní náterov).

Článok 10: Predmet poistenia

1. Predmetom poistenia sú veci vo vlastníctve poisteného, špecifikované v poistnej zmluve podľa jednotlivých položiek.

2. Ak je v poisťnej zmluve dojednané, vzťahuje sa poisťenie aj na veci vo vlastníctve cudzích osôb, len ak ich poisťený užíva alebo ich prevzal pri poskytovaní služby na základe písomnej zmluvy.
3. Pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dojednané inak, poisťenie sa nevzťahuje na:
 - a) nosiče dát a obnovu dát a záznamov výrobnej a prevádzkovej dokumentácie na nich uložených,
 - b) peniaze, listinné cenné papiere, ceniny, drahé kovy a iné cennosti (zlato, striebro, platina, perly, drahokamy, polodrahokamy, slonovina alebo výrobky z nich, ako aj šperky z iného materiálu s hodnotou jedného kusu alebo súpravy nad 500 EUR)
 - c) veci umeleckej, zberateľskej, historickej hodnoty alebo starožitnosti,
 - d) výstavné modely, vzory, prototypy, exponáty a výrobné zariadenia nepoužiteľné pre štandardnú produkciu,
 - e) veci osobnej potreby zamestnancov, ktoré sa obvykle nosia do zamestnania a veci, ktoré boli zamestnancom na miesto poisťenia prinesené na žiadosť alebo so súhlasom zamestnávateľa pri plnení pracovných úloh alebo v priamej súvislosti s ním,
 - f) stavebné úpravy, ktoré poisťený vykonal na svoje náklady v priestoroch, ktoré užíva na základe nájmovej zmluvy,
 - g) náklady na vypratanie miesta poisťenia po poisťnej udalosti, vrátane strhnutia stojacich častí, odvoz sutiny a iných zvyškov na najbližšiu skládku a na ich uloženie alebo zničenie,
 - h) náklady na demontáž alebo remontáž ostatných nepoškodených poisťených vecí a na stavebné úpravy vykonané v súvislosti so znovuzaobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poisťnej udalosti,
 - i) náklady na zamedzenie alebo skrátenie prerušenia prevádzky následkom poisťnej udalosti.
4. Pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dojednané inak, poisťenie pre prípad škôd spôsobených víchricou alebo krupobitím v zmysle čl. 4 VPP-M sa nevzťahuje na:
 - a) veci pripevnené na vonkajšej strane budovy (napr. firemné štíty, reklamné tabule, markízy, anténne systémy, vonkajšie osvetlenie, vonkajšie vedenie vrátane podporných konštrukcií),
 - b) hnutelné veci nachádzajúce sa na voľnom priestranstve.
5. Pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dojednané inak, poisťenie pre prípad škôd spôsobených krádežou, lúpežou alebo vandalizmom v zmysle čl. 7 VPP-M sa nevzťahuje na:
 - a) automaty na vhadzovanie, vkladanie, vydávanie a rozmieňanie peňazí, vrátane ich obsahu,
 - b) daň z pridanej hodnoty, ktorú je poisťený povinný v zmysle zákona vrátiť do štátneho rozpočtu Slovenskej republiky za poisťené veci v prípade poisťnej udalosti,
 - c) náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastiach nehnuteľnosti poškodených, zničených alebo stratených pri poisťnej udalosti,
 - d) náklady na výmenu zámkov vstupných dverí do budovy v mieste poisťenia, ak prišlo k poškodeniu, zničeniu alebo strate kľúča v dôsledku udalosti definovanej v čl. 7, ods. 1, písm. a) až d) VPP-M a to aj mimo miesta poisťenia,
 - e) náklady na výmenu zámkov dverí od trezorov a trezorových miestností v mieste poisťenia, ak prišlo k poškodeniu, zničeniu alebo strate kľúča v dôsledku udalosti definovanej v čl. 7, ods. 1, písm. a) až d) VPP-M a to aj mimo miesta poisťenia.
6. Pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dojednané inak, poisťenie pre prípad škôd na skle spôsobených rozbitím v zmysle čl. 9 VPP-M sa nevzťahuje na:
 - a) sklenené časti hnutelných vecí (napr. zasklenie nábytku, zrkadlá, osvetľovacie telesá, sklokeramické varné plochy a pod.),
 - b) veci umiestnené na vonkajšej strane budovy (napr. firemné štíty, reklamné tabule, vonkajšie osvetlenie a pod.),
 - c) náklady na špeciálnu povrchovú úpravu zasklenia (napr. maľba, písmo, lept a pod.),
 - d) náklady na provizórnu opravu zasklenia,
 - e) náklady na lešenie alebo podobné pomocné prostriedky nutné na uskutočnenie opravy zasklenia,
 - f) náklady na montáž a demontáž stavebných súčiastí nutnú na uskutočnenie opravy zasklenia (napr. ochranných mreží, markíz, uzáverov okien a pod.).
7. Poisťenie sa nevzťahuje na:
 - a) vozidlá, ktoré sú vyrobené alebo schválené na účely prevádzky v premávke na pozemných komunikáciách a podliehajú prihláseniu do evidencie vozidiel,
 - b) plavidlá, lietadlá, prípadne iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére,
 - c) software a databázy údajov,
 - d) vodstvo, pôdu, polia, lesy, živé hospodárske zvieratá, nepozberané poľnohospodárske plodiny, ovocné dreviny, pozberané poľnohospodárske plodiny uskladnené na voľnom priestranstve, produkty živočíšnej výroby uskladnené na voľnom priestranstve,
 - e) náklady na dekontamináciu pôdy a vody,
 - f) vrtné veže vrátane príslušenstva,
 - g) pozemné komunikácie (diaľnice, cesty, miestne komunikácie, účelové komunikácie) vrátane mostov, nadjazdov, tunelov, nadchodov a podchodov,
 - h) jadrové zariadenia vrátane príslušenstva,
 - i) veci, ktoré sú dlhodobovo nevyužiteľné alebo nevyužívané,
 - j) rozvody elektriny, plynu, vody, tepla a elektronické komunikačné siete, pokiaľ nie sú súčasťou predmetu poisťenia,
 - k) rozostavané stavby, stavby bez kolaudačného rozhodnutia, nehnuteľnosti, na ktorých sú vykonávané stavebné úpravy podliehajúce stavebnému povoleniu, alebo ohláseniu stavebnému úradu a na hnutelné veci v týchto stavbách a nehnuteľnostiach uložené,
 - l) škody spôsobené stavebnými prácami alebo stavebnými úpravami, ktoré nepodliehajú stavebnému povoleniu, alebo ohláseniu stavebnému úradu, pokiaľ vykonávané stavebné práce alebo stavebné úpravy mali vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody.

Článok 11: Všeobecné výluky z poisťenia

1. Poisťenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akejkoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z/zo alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so:
 - a) vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového stavu výnimočného stavu alebo núdzového stavu,

napadnutím alebo činom vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to, či bola vojna vypovedaná alebo nie),

- b) revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, povinnosťami uloženými pri obrane štátu (napr. poskytnutím vecných prostriedkov na plnenie úloh obrany štátu), alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov,
 - c) vnútornými nepokojmi, štrajkom, výlukou,
 - d) akýmkoľvek teroristickým činom; vylúčená je taktiež škoda spôsobená pri vykonávaní opatrení na kontrolu, prevenciu, potlačenie alebo inak sa vzťahujúca k teroristickému činu; pre účely tohto poistenia teroristický čin znamená čin zahrňujúci, ale nie obmedzený na použitie sily alebo násilia a/alebo jeho hrozby osobou alebo skupinou osôb, konajúcich samostatne alebo v mene alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, vykonaný z politických, náboženských, ideologických alebo iných podobných pohnútok, s úmyslom ovplyvniť vládu a/alebo zastrašiť obyvateľstvo alebo jeho časť,
 - e) jadrovou energiou alebo jadrovým žiarením akéhokoľvek druhu alebo rádioaktívnou kontamináciou,
 - f) banskými rizikami,
 - g) znečistením, zamorením, kontamináciou vrátane presakovania,
 - h) úmyselným konaním, úmyselným opomenutím konania, alebo vedomou nedbanlivosťou poisteného alebo inej osoby konajúcej na podnet poisteného, osoby blízkej poistenému alebo osoby žijúcej s poisteným v spoločnej domácnosti,
2. Poistenie sa nevzťahuje na akýkoľvek majetok akokoľvek priamo či nepriamo súvisiaci so zberom, nakladaním, skladovaním, spracovaním alebo recykláciou akéhokoľvek odpadu. Poistenie sa taktiež nevťahuje na akékoľvek nároky, škody alebo náklady akejkoľvek povahy vzniknuté na takomto majetku alebo na akomkoľvek inom majetku, ak má škoda pôvod v majetku akokoľvek priamo či nepriamo súvisiacom so zberom, nakladaním, skladovaním, spracovaním alebo recykláciou akéhokoľvek odpadu.

Táto výluka z poistenia sa nevzťahuje na škody súvisiace s recyklačnými aktivitami ak tieto súvisia s výrobou činnosťou poisteného, ktorej výstupom je nový produkt, alebo s nakladaním a skladovaním odpadov priamo pochádzajúcich z výrobných činností poisteného.

3. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek peňažné plnenie, ktorému nepredchádza fyzické poškodenie alebo zničenie poisteného majetku.

Článok 12: Miesto poistenia

1. Miestom poistenia je budova, miestnosť alebo miesto nachádzajúce sa na území Slovenskej republiky, vymedzené v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely (pozemku), kde sa poistené veci nachádzajú, ak nie inak v VPP-M alebo v poistnej zmluve dojednané inak.
2. Poistenie sa vzťahuje aj na iné miesto (náhradné miesto) ako miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, pokiaľ

poistený na nevyhnutnú dobu premiestni poistené veci z dôvodu bezprostredne hroziacej alebo už vzniknutej poistnej udalosti. Poistenie sa na náhradné miesto vzťahuje odo dňa premiestnenia poistených vecí, len ak poistený oznámi poisťovateľovi adresu tohto miesta a zoznam premiestnených vecí do 14 kalendárnych dní od ich premiestnenia.

3. Miestom poistenia pre veci vymenované v čl. 10, ods. 3, písm. a) a b) VPP-M sú úschovné objekty alebo trezory uvedené v zmluvných dojednaniach, nachádzajúce sa v mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve. Trezory musia spĺňať podmienku klasifikácie podľa príslušnej technickej normy.
4. Miestom poistenia pre prepravované veci poistené pre prípad lúpeže v zmysle čl. 7, ods. 1, písm. c) VPP-M je územie Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak.

Článok 13: Vznik a zánik poistenia

1. Čas, na ktorý sa dojedná poistenie, je poistná doba. Časť poistnej doby dohodnutá v poistnej zmluve, za ktorú sa platí poistné, je poistné obdobie. Pri krátkodobých poisteniach (poistná doba kratšia ako jeden rok) sú poistná doba a poistné obdobie totožné.
2. Poistenie môže byť dojednané na dobu neurčitú alebo na dobu určitú.
3. Poistenie vzniká prvým dňom nasledujúcim (od 00:00 hod.) po dni uzavretia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak.
4. Poistenie zanikne pre neplatenie poistného:
 - a) ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
 - b) ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
5. Poistenie zanikne výpoveďou:
 - a) jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne,
 - b) ku koncu poistného obdobia: výpoveď sa musí dať aspoň 6 týždňov pred jeho uplynutím,
 - c) jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne,
 - d) do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa poisťovateľ dozvedel o zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavretí poistnej zmluvy, pokiaľ zmluvné strany neakceptujú uvedené zmeny úpravou poistnej zmluvy; poistenie v takom prípade zanikne doručením výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Poistenie zanikne odmietnutím poistného plnenia v zmysle čl. 16, ods. 11 VPP-M.
7. Poistenie zanikne odstúpením od poistnej zmluvy pri vedomom porušení povinností uvedených v čl. 20, ods. 1, písm. b), ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poisťovateľ poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takú skutočnosť zistil, inak právo zanikne.
8. Poistenie zanikne:

- a) uplynutím doby, na ktorú bolo dojednané (poistenie dojednané na dobu určitú),
 - b) ak odpadne možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - c) zánikom poisteného bez právneho nástupcu.
9. Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 14: Poistná hodnota, poistná suma

1. Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste. Poistnou hodnotou môže byť:
 - a) nová hodnota - hodnota, ktorú je nutné v mieste poistenia vynaložiť na znovunadobudnutie novej veci rovnakého druhu a kvality,
 - b) časová hodnota - nová hodnota znížená o zodpovedajúcu mieru opotrebovania alebo iného znehodnotenia veci.
2. Vec je poistená na novú hodnotu, pokiaľ miera opotrebovania alebo iného znehodnotenia veci nepresiahne 60 %. Pokiaľ miera opotrebovania alebo iného znehodnotenia veci presiahne 60 %, vec je poistená na časovú hodnotu.
3. Poistná suma je podkladom pre výpočet poistného a zároveň maximálnou hranicou poistného plnenia za poistné obdobie. Poistná suma sa stanoví pre jednotlivé položky predmetov poistenia a mala by v prípade poisteného, ktorý je registrovaným platiteľom DPH podľa príslušných daňových predpisov, zodpovedať ich poistnej hodnote bez započítania DPH; v opačnom prípade by poistná suma pre jednotlivé položky predmetov poistenia mala zodpovedať poistnej hodnote vrátane DPH. Poistnú sumu stanoví vždy na vlastnú zodpovednosť poistník.
4. Pokiaľ nie je možné stanoviť poistnú sumu zodpovedajúcu poistnej hodnote alebo v prípadoch stanovených poisťovateľom, môže byť dojednané poistenie na prvé riziko, kde poistník stanoví poistnú sumu pre položky predmetov poistenia. Takto stanovená poistná suma je hornou hranicou poistného plnenia poisťovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastali v poistnom období. Skutočnosť, že pre jednotlivé položky je dojednané poistenie na prvé riziko, musí byť jednoznačne uvedená v poistnej zmluve.

Článok 15: Poistné

1. Poistné je cena za poskytnutú poistnú ochranu zo strany poisťovateľa, ktoré uhradza poistník
 - a) za poistné obdobie (bežné poistné) alebo
 - b) ako poistné určené za celú poistnú dobu (jednorazové poistné) v termínoch splatnosti dohodnutých v poistnej zmluve.
2. Poistné je stanovené sadzbou z poistných súm pre jednotlivé položky predmetov poistenia. Výšku sadzby stanoví poisťovateľ.
3. V poistnej zmluve je možné dohodnúť, že poistník uhradí poistné za poistné obdobie v splátkach. Pri dojednaní polročného alebo štvrtročného platenia splátok poistného sa účtuje k poistnému prirážka, a to 3 % z ročného poistného za platenie v polročných splátkach a 5 % z ročného poistného za platenie v štvrtročných splátkach. Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach, platí, že pre nezaplatenie jednej splátky poistného môže poisťovateľ žiadať poistníka o zaplatenie všetkých splátok

poistného za celé poistné obdobie, v ktorom mal poistník splátku poistného zaplatiť; poistník je povinný na základe takejto žiadosti splátky poistného poisťovateľovi zaplatiť. Poisťovateľ má nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania.

4. Pri platení poistného prostredníctvom pošty alebo banky je pre zaplatenie poistného rozhodujúci deň pripísania platby na účet poisťovateľa.
5. Ak príde v priebehu poistného obdobia k zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy, je poisťovateľ oprávnený dňom tejto zmeny navrhnúť poistníkovi úpravu výšky poistného.
6. Poisťovateľ má právo na poistné za dobu od vzniku do zániku poistenia. Ak zanikne poistenie pred uplynutím poistného obdobia, za ktoré bolo poistné zaplatené, poisťovateľ je povinný zvyšujúcu časť poistného vrátiť. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, patrí poisťovateľovi poistné do konca poistného obdobia, v ktorom poistná udalosť nastala.

Článok 16: Plnenie poisťovateľa

1. Právo poisteného na plnenie poisťovateľa (poistné plnenie) vznikne, ak nastala poistná udalosť.
2. Poistnou udalosťou je akákoľvek náhodná udalosť, s ktorou je podľa príslušných ustanovení poistnej zmluvy spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie. Náhodnou škodovou udalosťou je taká udalosť, pri ktorej vznikne na predmete poistenia škoda, t. j. fyzické poškodenie, zničenie alebo strata predmetu poistenia, ktorá nastane v mieste poistenia počas trvania poistenia náhle a nečakane a o ktorej v čase dojednania poistnej zmluvy poisťovateľ a poistený predpokladajú, že môže nastať, avšak nie je isté, či nastane, a kedy nastane.
3. Ak príde k poškodeniu, zničeniu alebo strate poistenej veci, alebo jej časti poistnou udalosťou, uhradí poisťovateľ primerané a hospodárne náklady zvyčajné v mieste vzniku poistnej udalosti, na jej opravu alebo znovunadobudnutie (rozhodujúca je nižšia suma z uvedených nákladov) potrebné na jej uvedenie do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie v prípade veci poistenej na novú hodnotu v novej hodnote a v prípade veci poistenej na časovú hodnotu v časovej hodnote ku dňu vzniku poistnej udalosti, najviac však poistnú sumu alebo limit poistného plnenia stanovené v poistnej zmluve (rozhodujúca je nižšia suma).
4. Poistné plnenie za zásoby, ktoré poistený vyrobil alebo sú po záručnej dobe, je obmedzené ich dosiahnuteľnou predajnou cenou.
5. Ak príde poistnou udalosťou k poškodeniu, zničeniu alebo strate poistených listinných cenných papierov, peňazí alebo cenín, uhradí poisťovateľ:
 - a) v prípade listinných cenných papierov sumu vynaloženú na umorenie a pokiaľ emitent nevydá ich duplikát, sumu, o ktorú sa majetok poisteného v listinných cenných papieroch znížila to v menovitej hodnote, v hodnote vyjadrenej emisným kurzom alebo kurzom v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - b) v prípade peňazí alebo cenín, pokiaľ emitent nevydá ich duplikát, sumu, o ktorú sa majetok poisteného v peniazoch alebo ceninách znížil v ich nominálnej hodnote.

6. Poistovateľ poskytne poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistného obdobia, maximálne vo výške:
- a) poistnej sumy stanovenej pre príslušnú položku predmetu poistenia a poistné obdobie, alebo
 - b) súhrnného limitu poistného plnenia, dojednaného pre príslušnú položku predmetu poistenia v poistnej zmluve.

Pre určenie výšky poistného plnenia je rozhodujúca nižšia z uvedených súm.

7. Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od výšky škody.
8. Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma pre príslušnú položku predmetu poistenia a poistné obdobie o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy môže byť na návrh poistníka pri doplatení poistného upravená. Toto dojednanie nemá vplyv na podpoistenie.
9. Ak nastane poistná udalosť na veci poistenej na novú hodnotu, poskytne poisťovateľ poistné plnenie presahujúce časovú hodnotu, len ak poistený do troch rokov od poistnej udalosti zrealizuje opravu takejto veci alebo znovunadobudnutie veci rovnakého druhu a kvality v mieste poistenia, resp. aj na inom mieste Slovenskej republiky, ak nie je jej znovunadobudnutie v mieste poistenia realizovateľné z dôvodov právnych alebo ekonomických.
- Ak nastane poistná udalosť na veci poistenej na časovú hodnotu, poisťovateľ poskytne poistné plnenie v časovej hodnote.
10. Poisťovateľ uhradí primerané a hospodárne vynaložené náklady zvyčajné v mieste vzniku poistnej udalosti v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou na opatrenia vykonané poisteným na odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody alebo na zmiernenie následkov škody, vrátane opatrení neúspešných, ak boli primerané okolnostiam. Náhrada týchto nákladov spoločne s poistným plnením za poškodené veci je obmedzená poistnou sumou pre jednotlivé položky predmetov poistenia. Ak boli tieto opatrenia vykonané na pokyn poisťovateľa, sú hradené aj nad dojednanú poistnú sumu. Náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme, poisťovateľ nehradí.
11. Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia podľa tohto odseku poistenie zanikne.
12. Poisťovateľ je oprávnený poistné plnenie primerane znížiť prípade porušenia povinností uvedených vo VPP-M, zmluvných dojednaniach alebo poistnej zmluve, pokiaľ takéto porušenie povinností malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo rozsah následkov poistnej udalosti.
13. Ak poistený uvedie poisťovateľa úmyselne do omylu o podstatných okolnostiach týkajúcich sa vzniku nároku na poistné plnenie alebo jeho výšky, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie z poistnej udalosti.
14. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončil vyšetrovanie nutné na zistenie rozsahu svojej

povinnosti plniť. Ak nemôže byť vyšetrovanie ukončené do 30 dní po tom, ako sa poisťovateľ dozvedel o vzniku poistnej udalosti, poskytne poistenému na jeho žiadosť primeraný preddavok.

15. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie v mene platnej na území Slovenskej republiky. Pri prepočte cudzej meny na menu platnú na území Slovenskej republiky vychádza poisťovateľ z kurzu Európskej centrálnej banky ku dňu vzniku poistnej udalosti.
16. Poisťovateľ má právo odpočítať od poistného plnenia sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému.

Článok 17: Podpoistenie

1. Ak je v dobe vzniku poistnej udalosti poistná suma jednotlivkej položky predmetu poistenia nižšia ako jej poistná hodnota, poskytne poisťovateľ poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote.
2. V prípade dojednaní poistenia na prvé riziko podľa čl. 14, ods. 4 VPP-M sa ustanovenie ods.1 tohto článku neuplatňuje.

Článok 18: Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení z každej poistnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom stanoveným v poistnej zmluve, resp. ich kombináciou (ďalej len „spoluúčasť“).
2. Spoluúčasť dojednaná v poistnej zmluve sa odpočíta od výsledného poistného plnenia.

Článok 19: Znalecké konanie

1. V prípade poistnej udalosti je možné dohodnúť, že výška poistného plnenia poisťovateľa bude stanovená v znaleckom konaní.
2. Pre znalecké konanie platí:
 - a) poistený aj poisťovateľ vymenujú svojho znalca do 15 dní od uzavretia dohody v zmysle ods. 1 tohto článku VPP-M a o jeho menovaní bezodkladne upovedomia druhú stranu. Znalec nesmie mať voči strane, ktorou bol vymenovaný, žiadne obchodné ani pracovnoprávne vzťahy, prípadnú námietku proti vymenovaniu znalca musí druhá strana vzniesť pred začatím jeho činnosti,
 - b) znalci vymenovaní obidvoma stranami sa ešte pred začiatkom svojej činnosti dohodnú na osobe tretieho znalca s hlasom rozhodujúcim pre prípad ich nezhody,
 - c) obaja znalci vymenovaní zúčastnenými stranami spracujú nezávisle na sebe znalecký posudok o sporných otázkach,
 - d) tento znalecký posudok odovzdajú obidvaja znalci zároveň poistenému aj poisťovateľovi, v prípade existencie rozporov odovzdá poisťovateľ obidva spracované posudky tretiemu znalcovi s hlasom rozhodujúcim. Tento znalec urobí rozhodnutie v sporných otázkach a toto svoje rozhodnutie, ktoré je záväzné pre obe strany, odovzdá poistenému aj poisťovateľovi,
 - e) náklady svojho znalca hradí každá strana, náklady znalca s hlasom rozhodujúcim obidve strany rovnakým dielom.
3. Znaleckým konaním nie sú dotknuté práva a povinnosti poisteného a poisťovateľa, upravené právnymi predpismi, poistnou zmluvou, zmluvnými dojednaniami a VPP-M.

Článok 20: Povinnosti poistníka, poisteného

1. Poistník a/alebo poistený je povinný:
 - a) platiť poistné spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve, v prípade platenia poistného prostredníctvom pošty alebo banky dodržiavať zúčtovacie dáta pre platbu poistného určené poisťovateľom,
 - b) odpovedať pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaneho poistenia,
 - c) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi akúkoľvek zmenu v náležitostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poistnej zmluvy,
 - d) dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, VPP-M, zmluvných dojednaní poistnej zmluvy,
 - e) viesť evidenciu poistených vecí uvedených v článku 10, ods. 3, písm. a) až d) a túto spolu so záložnými nosičmi elektronických dát uložiť tak, aby v prípade poistnej udalosti nemohla byť poškodená, zničená alebo stratená spolu s poistenými vecami,
 - f) oznámiť poisťovateľovi, že uzavrel ďalšie poistenie rovnakých položiek predmetu poistenia, na rovnaké riziko u iného poisťovateľa a oznámiť jeho obchodné meno a výšku poistnej sumy,
 - g) dbať, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie.
2. V prípade vzniku škody je poistený povinný:
 - a) bezodkladne oznámiť vznik škody poisťovateľovi,
 - b) bezodkladne oznámiť polícii vznik škody, ktorá nastala za okolností vzbudzujúcich podozrenie zo spáchania trestného činu,
 - c) vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škody, a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
 - d) nemeniť bez súhlasu poisťovateľa stav vzniknutý škodou, ak to nie je nevyhnutné na odvrátenie alebo zmiernenie následkov škody alebo v rozpore so všeobecným záujmom,
 - e) poskytnúť poisťovateľovi potrebnú súčinnosť na zistenie príčiny výšky škody, podať pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu a predložiť v dohodnutej lehote doklady vyžiadané poisťovateľom,
 - f) umožniť poisťovateľovi alebo osobám ním povereným, všetky vyšetrovania potrebné pre posúdenie nároku na poistné plnenie a jeho výšku a predložiť k tomu potrebné podklady a informácie,
 - g) zabezpečiť voči inému právo na náhradu vzniknutej

škody alebo iné obdobné práva a uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči tomu, kto za škodu zodpovedá,

- h) bezodkladne začať umorovacie konanie listinných cenných papierov stratených pri škode,
- i) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi nájdenie poistených vecí alebo ich zvyškov stratených v súvislosti s poistnou udalosťou; pri prevzatí týchto vecí je povinný vrátiť zodpovedajúcu časť poistného plnenia.

Článok 21: Vzájomná komunikácia, doručovanie písomností

Na vzájomnú komunikáciu týkajúcu sa poistenia a ponuky našich produktov a služieb môžeme využívať v poistnej zmluve uvedené alebo vzájomne dodatočne oznámené kontaktné údaje. Poisťovateľovi určené písomnosti považujeme za doručené v deň ich prevzatia, ak nie je dohodnuté inak.

Písomnosti určené poistníkovi alebo poistenému doručujeme na ich poslednú nám známu korešpondenčnú adresu.

Korešpondenčnou adresou môže byť:

- a) poštová adresa, ktorú poistník/poistený oznámil poisťovateľovi pre účely doručovania korešpondencie,
- b) e-mailová adresa,
- c) telefónne číslo.

Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, kedy ju poistník/poistený prevzal alebo odmietol prevziať.

V prípade, ak sa písomnosť uloží na pošte kvôli tomu, že poistník/poistený nebol zastihnutý na poštovej adrese a v odbernej lehote si ju na pošte nevyzdvihol, považuje sa za doručенú posledným dňom lehoty. Ak sa písomnosť vráti poisťovateľovi ako nedoručená z dôvodu, že poistníka/poisteného nemožno na poštovej adrese nájsť, považuje sa za doručенú dňom jej vrátenia poisťovateľovi. Pre iné formy doručovania ako doručovanie prostredníctvom pošty alebo kuriéra sa môžu dohodnúť osobitné podmienky.

Článok 22: Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení týchto VPP-M je možné sa v poistnej zmluve odchyliť, ak to nie je v jednotlivých ustanoveniach uvedené inak.
2. Poistná zmluva pre toto poistenie sa riadi právom Slovenskej republiky. Pre riešenie sporov, týkajúcich sa poistnej zmluvy pre toto poistenie, je založená právomoc súdov Slovenskej republiky.
3. VPP-M nadobúdajú účinnosť 1.1.2021.

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

Poistenie bytových domov

Článok 1: Spoločné ustanovenia

1. Tieto zmluvné dojednania pre poistenie bytových domov (ďalej len „ZD - BD“) menia a dopĺňajú Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb účinné od 1.1.2021 (ďalej len „VPP-M“), Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb účinné od 1.5.2012 (ďalej len „VPP-SE“) a Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami účinné od 11.3.2007 (ďalej len „VPP-Z“) v ustanoveniach tu uvedených a sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. Slová a slovné spojenia, ktoré sú v texte týchto ZD - BD uvedené kurzívou, majú pre účely tohto poistenia svoj osobitný význam definovaný v týchto ZD - BD v čl. 2 Výklad pojmov.
3. Jednotlivé oddiely týchto ZD-BD sa vzťahujú vždy len na to poistenie, ktoré daný Oddiel upravuje, ak nie je uvedené inak:
 - a) Oddiel I. upravuje Poistenie budov, Poistenie budov - pripoistenia a Poistenie skla,
 - b) Oddiel II. upravuje Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká,
 - c) Oddiel III. upravuje Poistenie zodpovednosti za škodu - vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome.
4. Od ustanovení týchto ZD-BD je možné sa v poistnej zmluve odchýliť, ak to nie je v jednotlivých ustanoveniach uvedené inak.
5. ZD-BD nadobúdajú účinnosť dňom 1.1.2021.

Článok 2: Výklad pojmov

1. **Poistený** je fyzická osoba, podnikajúca fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom *bytu* alebo vlastníkom *nebytového priestoru* alebo vlastníkom *bytového domu*.
2. **Bytový dom** (ďalej aj dom) je stavba spojená so zemou pevným základom, zapísaná v katastrí nehnuteľnosti, s geometrickým určením, súpisným číslom a popisnými informáciami, uvedená v poistnej zmluve a v ktorej je viac ako polovica podlahovej plochy určená na bývanie a má viac ako tri byty.
3. **Byt** je miestnosť alebo súbor miestností v *bytovom dome*, ktoré sú rozhodnutím stavebného úradu určené na trvalé bývanie.
4. **Nebytový priestor** je miestnosť alebo súbor miestností v *bytovom dome*, ktoré sú rozhodnutím stavebného úradu určené na iné účely ako na bývanie; nebytovým priestorom nie je príslušenstvo *bytu* ani spoločné časti *bytového domu* a *spoločné zariadenia bytového domu*.
5. **Spoločné časti domu** sú časti domu nevyhnutné na jeho podstatu a bezpečnosť, určené na spoločné užívanie, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodišťa, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie.
6. **Spoločné zariadenia domu** sú zariadenia určené na spoločné užívanie a slúžiace výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Sú to najmä

výtahy, práčovne a kotolne vrátane technologického zariadenia, sušiarne, kočikárne, spoločné televízne antény, bleskozvody, komíny, vodovodné, teplotnosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky.

7. **Stavebné súčasti domu** sú zariadenia, ktoré k nehnuteľnosti podľa jej povahy patria a nemôžu byť od nej oddelené bez toho, aby tým došlo k jej znehodnoteniu, pokiaľ sú v čase vzniku poistnej udalosti do nehnuteľnosti zabudované alebo nainštalované predpísaným alebo všeobecne zaužívaným spôsobom (vrátane vykonania revízných skúšok, ak sú zákonom požadované) a sú v čase vzniku poistnej udalosti schopné plniť svoju výrobcom garantovanú funkciu, najmä:
 - a) všetky súčasti technického vybavenia budovy zamurované, resp. voľne vedené, ale pevne zabudované v stenách, v strope alebo v podlahe (napr. inštalácie a rozvody elektriny, plynu, vody, kúrenia, kanalizácie, klimatizácie, vrátane meračov spotreby, čerpadlá, ohrievače alebo zásobníky vody, kotly, vykurovacie telesá, krb, elektrická zabezpečovacia signalizácia, kamerový systém, protipožiarna signalizácia, mechanické zabezpečovacie zariadenia, výtahy, a pod.),
 - b) všetky predmety pevne zabudované v budove alebo s budovou pevne spojené, tvoriace jej neoddeliteľnú súčasť (napr. dvere, okná vrátane vonkajších/vnútorých parapiet, žalúzií, alebo roliet, zasklenia lodžii/balkónov, balkónové striedky, markízy, sklenené výplne všetkých stavebných otvorov, zábradlia, dlažby, obklady, podlahy, maľovky, tapety, nátery, nástreky, izolácie, klampiarske a zámočnické prvky, a pod.),
 - c) predmety a zariadenia určené na prevádzku budovy pevne zabudované alebo k nej pevne pripojené (napr. plynové sporáky, kuchynské drezy, výlevky, sanitárne zariadenia a zariaďovacie predmety kúpeľní, WC, vodovodné batérie, do steny alebo podlahy zabudovaný trezor a pod.),
 - d) vstavané skrine, kuchynské linky vrátane sklenených výplní, zabudovaných svietidiel a zabudovaných spotrebičov výrobcom určených na zabudovanie.
8. **Vedľajšie budovy a stavby** sú stavby spojené so zemou pevným základom, ktoré plnia doplnkovú funkciu k poistenému *bytovému domu* a slúžia na účel, pre ktorý boli skolaudované alebo určené, napr. ploty, garáže, altánky, bazény, prístrešky na nádoby na odpadky, vonkajšie pouličné osvetlenie, spevnené plochy.
9. **Vedomá nedbanlivosť** je také konanie alebo opomenutie o ktorom *poistený* vedel, že ním môže spôsobiť škodu, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.
10. Výlučka z poistenia v dôsledku **úmyselného konania, úmyselného opomenutia konania alebo vedomej nedbanlivosti poisteného** v zmysle čl. 11 ods. 1 písm. h) VPP-M sa nevzťahuje na prípad, ak škodu spôsobí úmyselným konaním, úmyselným opomenutím konania alebo *vedomou nedbanlivosťou* jeden alebo viacerí *poistení na majetku* iných *poistených*. Poistovateľ má v prípade poskytnutia poistného plnenia v súvislosti s takto spôsobenou škodou právo na náhradu škody voči tomu

poistenému, ktorý škodu spôsobil.

11. *Budova stavebne riadne uzavretá* sa pre účely tohto poistenia rozumie budova správne technologicky vyhotovená, s riadne uzatvorenými stavebnými otvormi (okná, dvere, vetracie šachty a pod.), nepoškodená vplyvom opotrebovania alebo zanedbanou údržbou.

Oddiel I. - Poistenie majetku

Článok 3: Poistné riziká

Podľa VPP-M je možné poistenie dojednať pre riziká:

- a) požiar - ktorý zahŕňa riziká požiar, úder blesku, výbuch a pád lietadla v rozsahu čl. 3 VPP-M,
- b) víchrica - ktorá zahŕňa riziká víchrica a krupobitie v rozsahu čl. 4 VPP-M,
- c) živel - ktorý zahŕňa riziká povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavínu a ťarchu snehu v rozsahu čl. 5 VPP-M,
- d) voda - ktorá zahŕňa riziko škôd spôsobených vodou z vodovodného zariadenia v rozsahu čl. 6 VPP-M,
- e) ostatné - ktoré zahŕňa riziká náraz vozidla, dym, rázová vlna a pád predmetov v rozsahu čl. 8 VPP-M,
- f) krádež - ktorá zahŕňa riziká krádež, lúpež v mieste poistenia, lúpež pri preprave a vandalizmus v rozsahu čl. 7 ods. 1 písm. a) až d) VPP-M,
- g) rozbitie skla v rozsahu čl. 9 VPP-M.

Článok 4: Spoluúčasť

1. Spoluúčasť pre jednotlivé poistené riziká v základnom poistení a v poistení skla je 50 EUR, pokiaľ nie je dojednané inak.
2. Spoluúčasť pre jednotlivé poistené riziká v pripoisteniach je rovnaká ako pre príslušné poistené riziká v základnom poistení.
3. Spoluúčasť pre pripoistenie v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. b) týchto ZD-BD je 100 EUR, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak. Pre riziká v ostatných pripoisteniach, pre ktoré nie sú dojednané spoluúčasti v základnom poistení, sa uplatňuje spoluúčasť 50 EUR.

Článok 5: Indexácia a bonifikácia

Poistná suma budov, resp. stavebných úprav poistených na novú hodnotu bude na žiadosť poistníka pre ďalšie poistné obdobie upravená v závislosti od zmeny indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovávaných v stavebníctve.

Článok 6: Predmety poistenia, poistná suma

1. Predmetom poistenia je *bytový dom*, vrátane všetkých *bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu* a všetkých *stavebných súčastí, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu* (ďalej len „budova“), poistený do výšky poistnej sumy stanovenej poistníkom, uvedenej v poistnej zmluve. Poistná suma môže byť stanovená na novú alebo časovú hodnotu v zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) alebo b) VPP-M.
2. *Vedľajšie budovy, stavby* a príslušenstvo sú poistené do výšky 1% z poistnej sumy budovy, ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak. Celková poistná suma uvedená v poistnej zmluve nie je týmto ustanovením dotknutá.
3. Pokiaľ sú v poistnej zmluve ako predmet poistenia dojednané stavebné úpravy v prenajatých priestoroch, vzťahuje sa poistenie na stavebné úpravy v mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve, ktoré *poistený* vykonal na

svoje náklady v priestoroch, ktoré užíva na základe nájomnej zmluvy. Stavebné úpravy sú poistené do výšky poistnej sumy stanovenej poistníkom, uvedenej v poistnej zmluve. Poistná suma je stanovená na novú hodnotu v zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M.

4. Poistná suma pre všetky predmety poistenia je stanovená vrátane dane z pridanej hodnoty (DPH), pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak.

Článok 7: Predmety pripoistenia, limity poistného plnenia

1. Poistovateľ uhradí v jednom poistnom období a za každú prílohu poistnej zmluvy, na ktorej je dojednané poistenie budov, a ak tieto boli poškodené, zničené alebo stratené v dôsledku poistnej udalosti, nevyhnutné náklady na:
 - a) vypratanie miesta poistenia vrátane strhnutia stojacich častí, odvoz sutiny a iných zvyškov na najbližšiu skládku a na ich uloženie alebo zničenie, do výšky 1 000 EUR,
 - b) odstránenie škôd spôsobených krádežou alebo vandalizmom na *stavebných súčastiach* poistenej budovy alebo na poistených stavebných úpravách, do výšky 1 000 EUR. Podmienka vlámania alebo prekonania prekážky nemusí byť splnená. Podmienkou poskytnutia poistného plnenia je hlásenie škody Policajnému zboru SR. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené rozbitím skla a na rozostavaných stavebných objektoch. Poškodenie postriekaním sprejmi, grafitmi alebo oblepením plagátmi je kryté poistením iba do výšky nákladov na premaľovanie alebo vyčistenie časti objektu, ktorá bola znehodnotená, napr. pri viacpodlažnom objekte vymaľovanie do úrovne tých podlaží, ktoré boli znehodnotením priamo zasiahnuté.
 - c) odstránenie škôd na predmetoch pripevnených zvonku pláštia budovy (napr. firemné štíty, reklamné tabule, markízy, anténne systémy, vonkajšie osvetlenie, vonkajšie vedenie) vrátane podporných konštrukcií, ku ktorým prišlo v dôsledku víchrice, do výšky 1 000 EUR,
 - d) demontáž alebo remontáž ostatných nepoškodených *stavebných súčastí* budovy a ostatných nepoškodených poistených vecí a na stavebné úpravy vykonané na ostatných nepoškodených *stavebných súčastiach* budovy, v súvislosti so znovuzaobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti, do výšky 1 000 EUR,
 - e) odstránenie škôd spôsobených spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia do výšky 1 000 EUR,
 - f) odstránenie škôd spôsobených únikom vody zo strešných žlabov a voľne vedúcich vonkajších zvodov do výšky 1 000 EUR,
 - g) uniknutú vodu alebo médium do výšky 1 000 EUR.Pre pripoistenia podľa tohto odseku sa môže dohodnúť zvýšenie uvedených limitov poistného plnenia o poistné sumy dojednané v jednotlivých prílohách poistnej zmluvy.
2. Pokiaľ je to v prílohe poistnej zmluvy osobitne dojednané, poistovateľ uhradí nevyhnutné náklady na odstránenie škôd na *spoločných častiach domu* alebo *spoločných zariadeniach* domu, spôsobených atmosférickými zrážkami, ak je budova poistená proti riziku živel a zároveň je *budova stavebne riadne uzavretá*. Poistovateľ uhradí v jednom poistnom období poistné plnenie maximálne do výšky poistnej sumy dojednanej v prílohe poistnej zmluvy pre toto pripoistenie.
3. Pokiaľ je v poistnej zmluve dojednané zlomkové poistenie

pre jednotlivé riziká, znamená to, že horná hranica poistného plnenia je určená stanoveným percentom z poistnej sumy alebo limitom poistného plnenia uvedeným v poistnej zmluve.

4. Poistovateľ uhradí v jednom poistnom období za všetky poistné udalosti, škody spôsobené rizikom:
 - a) *vichrica* 7 000 000 EUR, pričom maximálny limit pre jedno miesto poistenia je 3 000 000 EUR,
 - b) *povodeň* do výšky limitu poistného plnenia:
 - b1) 3 000 000 EUR v prípade poistnej sumy súboru budov do 60 mil. EUR,
 - b2) 5 000 000 EUR v prípade poistnej sumy súboru budov 60 - 150 mil. EUR,
 - b3) 7 000 000 EUR v prípade poistnej sumy súboru budov nad 150 mil. EUR,
 - c) *zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu* 15 000 000 EUR, pričom maximálny limit pre jedno miesto poistenia je 3 000 000 EUR.
5. Poistovateľ poskytne poistné plnenie do limitu poistného plnenia 1 000 EUR aj v prípade, že príčinou vzniku poistnej udalosti, alebo zväčšenia jej následkov boli rekonštrukčné alebo udržiavacie práce. Za rekonštrukčné alebo udržiavacie práce sa považujú práce, pre ktoré sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona. Vykonávanie takýchto prác nie je *poistený* povinný hlásiť poistovateľovi.
6. V prípade ak poistená budova obsahuje *stavebné súčasti* umeleckej alebo historickej hodnoty, ak tieto boli poškodené, zničené alebo stratené v dôsledku poistnej udalosti, poistovateľ uhradí nevyhnutné náklady na opravu alebo znovunadobudnutie poistenej budovy s použitím bežných materiálov a v súčasnosti obvyklými technologickými postupmi alebo remeselnými/umelecko-remeselnými prácami. Poistná suma budovy nezohľadňuje historickú, umeleckú alebo starožitnú hodnotu predmetu poistenia, ani zvýšené náklady na materiál a techniku vyhotovenia.
7. Poistovateľ uhradí v jednom poistnom období a za každú prílohu poistnej zmluvy, na ktorej je dojednané poistenie skla, aj náklady v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M do výšky 1 000 EUR, ak nie je dojednané inak.

Oddiel II. - Poistenie súboru strojov a elektroniky - technické riziká

Článok 8: Predmet poistenia , poistná suma, spoluúčasť

1. Predmetom poistenia je súbor strojov a elektroniky nachádzajúci sa v poistenej budove alebo patriaci k nej. Poistná suma dojednaná v poistnej zmluve je maximálnym limitom poistného plnenia za všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia.
2. Ustanovenie čl. 10 ods. 1 VPP-SE sa neuplatňuje.
3. Spoluúčasť v poistení súboru strojov a elektroniky - technické riziká je 100 EUR, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak.

Článok 9: Plnenie poistovateľa, limity poistného plnenia

1. V prípade poistnej udalosti poistovateľ poskytne poistné plnenie za mzdové zvýhodnenie vyplatené za nadčasovú prácu, prácu v noci a prácu vo sviatok maximálne do limitu poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia do výšky 1 000 EUR, ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak.
2. V prípade poistnej udalosti poistovateľ poskytne poistné plnenie za expresné príplatky a letecké dodávky náhradných

dielov maximálne do limitu poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia do výšky 1 000 EUR, ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak.

3. V prípade poistnej udalosti poistovateľ poskytne poistné plnenie za primerané a účelne vynaložené cestovné náklady technikov a expertov súvisiace s poistnou udalosťou maximálne do limitu poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia do výšky 1 000 EUR, ak nie je v poistnej zmluve dojednané inak.
4. Pokiaľ oprava poškodenej časti poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti vyžaduje previnutie, alebo výmenu agregátu v dôsledku škody na vinutí, odpočíta poistovateľ pri stanovení výšky poistného plnenia sumu zodpovedajúcu amortizácii vinutia alebo vymeneného agregátu, ktorá predstavuje 10 % ročne za každý začatý rok prevádzky, najviac však 60 % z nákladov na opravu vinutia alebo z hodnoty vymeneného agregátu.
5. V prípade poistnej udalosti vzniknutej na bloku alebo hlave motora, vrátane príslušenstva a piestov, odpočíta poistovateľ od hodnoty nahradzovaných poškodených častí poistenej veci sumu zodpovedajúcu amortizácii, ktorá predstavuje 10% ročne za každý začatý rok prevádzky, najviac však 60% z nákladov na opravu bloku alebo hlavy motora, vrátane príslušenstva a piestov alebo z hodnoty vymeneného motora.

Oddiel III. - Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 10: Rozsah poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť *poisteného* za škodu spôsobenú z titulu vlastníctva *bytu* alebo *nebytového priestoru* alebo z vlastníctva *bytového domu*.
2. Poistovateľ nahradí za *poisteného* aj škodu spôsobenú vykonávaním stavebných prác v *byte* alebo *nebytovom priestore*, ktoré vykonával *poistený* sám bez použitia iných právnických alebo podnikajúcich fyzických osôb.
3. Poistná suma sa dojednáva na *bytový dom*; poistovateľ za *poisteného* vyplatí náhradu škody z jednej *škodovej udalosti*, maximálne do výšky poistnej sumy uvedenej v poistnej zmluve.
4. Ak je v poistnej zmluve dojednané poistenie krížovej zodpovednosti za škodu, poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú medzi vlastníckmi *bytu* alebo *nebytového priestoru* alebo *bytového domu* navzájom.

Článok 11: Výluky z poistenia

V súlade s čl. 4 ods. 6 VPP-Z sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje aj na škodu spôsobenú:

- a) *vedomou nedbanlivosťou poisteného*,
- b) inému vlastníckvi *bytu* alebo *nebytového priestoru*, alebo vlastníckvi *bytového domu*, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané poistenie krížovej zodpovednosti za škodu,
- c) stavebnými prácami, ktoré vykonávala iná právnická osoba, alebo podnikajúca fyzická osoba ako *poistený*,
- d) osobe, ktorá žije v spoločnej domácnosti s *poisteným*. Výluka ostatných osôb uvedených v čl. 4 ods. 4 písm. a) VPP-Z, ktoré nežijú s *poisteným* v spoločnej domácnosti, sa neuplatní.

Článok 12: Spoluúčasť

Poistený sa podieľa na plnení z každej škodovej udalosti sumou vo výške 30 EUR, pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak.

Spoločnosť: Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.
Slovenská republika

Tento dokument Vám poskytuje stručný prehľad kľúčových informácií o poistení bytových domov. Kompletné informácie pred uzavretím poistnej zmluvy a zmluvné informácie o poistení bytových domov sú uvedené vo Všeobecných poistných podmienkach pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb účinných od dňa 01.01.2021, v zmluvných dojednaniach pre poistenie bytových domov účinných od dňa 01.01.2021 a v návrhu poistnej zmluvy.

O aký typ poistenia ide?

Z poistenia bytových domov poisťovateľ nahradí poistenému škodu spôsobenú poisteným rizikom na poistenom majetku, ktorá nastane v mieste poistenia počas trvania poistenia náhle a nečakane a o ktorej v čase dojednania poistnej zmluvy poisťovateľ a poistený predpokladajú, že môže nastať, avšak nie je isté, či nastane, a kedy nastane.



Čo je predmetom poistenia?

- ✓ bytový dom vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k bytovému domu a všetkých stavebných súčastí, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu do výšky poistnej sumy uvedenej v poistnej zmluve
- ✓ vedľajšie budovy, stavby a príslušenstvo do výšky 1 % z poistnej sumy bytového domu

Základné poistenie poskytuje poistené krytie proti nasledovným rizikám

- ✓ požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla a ktorákoľvek z nasledovných skupín rizík
- ✓ víchrica alebo krupobitie
- ✓ živelná udalosť (povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína, ťarcha snehu)
- ✓ voda z vodovodného zariadenia
- ✓ krádež, lúpež alebo vandalizmus
- ✓ náraz vozidla, dym, rázová vlna, pád predmetov
- ✓ poškodenie alebo zničenie skla



Čo nie je predmetom poistenia?

- ✗ pozemné komunikácie (diaľnice, cesty, miestne komunikácie, účelové komunikácie) vrátane mostov, nadjazdov, tunelov, nadchodov a podchodov
- ✗ vecí, ktoré sú dlhodobo nevyužiteľné alebo nevyužívané
- ✗ rozvody elektriny, plynu, vody, tepla a elektronické komunikačné siete, pokiaľ nie sú súčasťou predmetu poistenia



Týkajú sa krytia nejaké obmedzenia?

- ! poisťovateľ je oprávnený poistné plnenie primerane znížiť alebo zamietnuť ak vedomé porušenie alebo nedodržanie povinností stanovených zákonom alebo dohodnutých v poistnej zmluve malo podstatný vplyv na vznik škody alebo na zväčšenie jej následkov
- ! je oprávnený poistné plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť, ak sa dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomo nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná
- ! poistenie sa nevzťahuje na škody podliehajúce výlukám z poistenia uvedeným vo všeobecných poistných podmienkach v osobitnom článku Všeobecné výluky z poistenia, alebo výlukám uvedeným v článkoch týkajúcich sa definícií jednotlivých poistených rizík



Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ Poistenie sa vzťahuje na poistnú udalosť, ktorá nastala v mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve.



Aké mám povinnosti?

- pravdivo a úplne odpovedať na všetky otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaneho poistenia
- bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi každú zmenu v náležitostiach, ktoré boli podkladom pri uzatvorení poisťnej zmluvy
- dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, všeobecných poisťných podmienok, zmluvných dojednaní a poisťnej zmluvy
- dbať, aby poisťná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie
- bezodkladne oznámiť vznik škody poisťovateľovi
- vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škody
- platiť poisťné v stanovených lehotách jeho splatnosti



Kedy a ako uhrádzam platbu?

Poisťné môžete platiť ročne alebo v polročných, resp. štvrtročných splátkach. Poisťné ste povinný uhradiť najneskôr v prvý deň poisťného obdobia pri ročnej platbe alebo v prvý deň splátkového obdobia, keď platíte poisťné v splátkach, ak nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.



Kedy začína a končí krytie?

Poistenie vzniká prvým dňom nasledujúcim (od 00:00 hod.) po dni uzatvorenia poisťnej zmluvy, pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú alebo neurčitú.



Ako môžem zmluvu vypovedať?

Poisťnú zmluvu možno vypovedať:

- do dvoch mesiacov po uzatvorení poisťnej zmluvy, výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne
- ku koncu poisťného obdobia, pričom výpoveď musíte dať písomne aspoň šesť týždňov pred jeho uplynutím
- do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poisťného plnenia alebo jeho zamietnutia, výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne